

Uniós, Nyílt eljárás - EKR001108002025

E60 - Szerződéskötési-, teljesítési szakasz

Közbeszerzés **Hivatalos épületeinek takarítása és tisztítószer**
tárgya:

Ajánlatkérő **Szellemi Tulajdon Nemzeti Hivatala**
neve:

I. szakasz: Ajánlatkérő

I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

| | | | | | | | |
|--------------------------------------|------------------------------------|--|--------------|----------------------|--------------|---------|--------------|
| Hivatalos név: | Szellemi Tulajdon Nemzeti Hivatala | | | | | | |
| Nemzeti azonosítószám | 15311746242 | A szervezet szervezeti egységének neve | | | | | |
| Postai cím: | II. János Pál pápa tér 7. | | | | | | |
| Város: | Budapest | NUTS-kód: | HU110 | Postai irányítószám: | 1081 | Ország: | Magyarország |
| Kapcsolattartó személy: | Szarvas | | Anna | | | | |
| E-mail: | anna.szarvas@hipo.gov.hu | Telefon: | +36 14745944 | Fax: | +36 14745809 | | |
| Internetcím(ek) | | | | | | | |
| Az ajánlatkérő általános címe: (URL) | www.sztnh.gov.hu | | | | | | |
| A felhasználói oldal címe: (URL) | www.sztnh.gov.hu | | | | | | |
| Az ajánlatkérő típusa | Közjogi intézmény | | | | | | |
| Az ajánlatkérő szerv tevékenysége | Általános közszolgáltatások | | | | | | |
| Ezen szervezet szerepkörei: | | | | | | | |
| Szervezet szerepe | Ajánlatkérő | | | | | | |
| Szervezet alszerepe | | | | | | | |

Lebonyolító szerv(ek) adatai

| | | | | | | | |
|-----------------------------|---|-----------------------|---------------|----------------------|------|---------|--------------|
| Hivatalos név: | CFT Consulting Közbeszerzési Tanácsadó Kft. | Nemzeti azonosítószám | 25025660241 | | | | |
| Postai cím: | Esztergomi U. 6. | | | | | | |
| Város: | Budapest | NUTS-kód: | HU110 | Postai irányítószám: | 1133 | Ország: | Magyarország |
| Kapcsolattartó személy: | Szabó | | Balázs | | | | |
| E-mail: | szabobalazs@cftconsulting.hu | Telefon: | +36 303228766 | Fax: | | | |
| Internetcím(ek) | | | | | | | |
| Lebonyolító címe: | www.sztnh.gov.hu | | | | | | |
| Ezen szervezet szerepkörei: | | | | | | | |

| | |
|---------------------|--|
| Szervezet szerepe | Lebonyolító |
| Szervezet alszerepe | További információ a következő címen szerezhető be, A részvételi jelentkezés benyújtandó |

II.1) A beszerzés mennyisége

II. szakasz: Tárgy

II.1) Meghatározás

II.1.1) A közbeszerzés tárgya

Hivatalos épületeinek takarítása és tisztítószer

II.1.2) A beszerzés mennyisége

II.1.2.1) A közbeszerzés mennyisége

A Hivatal székházának és bérleményeinek takarítása, valamint higiéniai termékek és tisztítószer vagy azzal egyenértékű termékek adás-vétele vállalkozási szerződés keretében.

7621 m2 terület takarítása, valamint higiéniai termékek és tisztítószer vagy azzal egyenértékű termékek biztosítása 200 fő részére (az alábbi fogyasztási helyszíneken: toalettpapír tartó 55 db, kéztörölő tartó 54 db, folyékony szappan-adagoló (0,8 l, utántölthető) 63 db, pissoir 21 db, teakonyha 25 db) a szerződés időbeli hatálya alatt. A részletes műszaki leírást a közbeszerzési dokumentumok tartalmazzák.

1081 Budapest, II. János Pál pápa tér 7. székház (4097 m2, amiből 212 m2 raktár és irattár, 447 m2 udvar+ 86 m2 járda)

1081 Budapest, II. János Pál pápa tér 3. (662 m2)

1054 Budapest, Garibaldi u. 1. (122 m2)

1054 Budapest, Akadémia u. 21. (1254 m2)

1054 Budapest, Zoltán u. 6. fszt. (119 m2)

1054 Budapest, Nádor u. 34. (307 m2)

1091 Budapest, Soroksári út 158. (1060 m2)

II.2) Meghatározás

II.2) Meghatározás, adminisztratív információk

II.2.1) Elnevezés:

Hivatal épületeinek takarítása és tisztítószer

II.2.3) A teljesítés helye:

A teljesítés helyére vonatkozó egyéb korlátozások

Ország: Magyarország NUTS-kód: HU110 Budapest

Irányítószám: 1081 Település: Budapest

Közterület neve: II. János Pál pápa Közterület jellege: tér

Házszám: 7. Helyrajzi szám:

További információk

Budapest, VIII. II. János Pál pápa tér 7.

Budapest, V. Garibaldi u. 1.

Budapest, V. Akadémia u. 21.

Budapest, V. Zoltán u. 6. fszt.

Budapest, V. Nádor u. 34.
Budapest, VIII. II. János Pál pápa tér 3.
Budapest, IX. Soroksári út 158.

II.2.4) Közbeszerzés leírása:

A Hivatal székházának és bérleményeinek takarítása, valamint higiéniai termékek és tisztítószeres vagy azzal egyenértékű termékek adás-vétele vállalkozási szerződés keretében.

7621 m2 terület takarítása, valamint higiéniai termékek és tisztítószeres vagy azzal egyenértékű termékek biztosítása 200 fő részére (az alábbi fogyasztási helyszíneken: toalettpapír tartó 55 db, kéztörölő tartó 54 db, folyékony szappan-adagoló (0,8 l, utántölthető) 63 db, pissoir 21 db, teakonyha 25 db) a szerződés időbeli hatálya alatt. A részletes műszaki leírást a közbeszerzési dokumentumok tartalmazzák.

1081 Budapest, II. János Pál pápa tér 7. székház (4097 m2, amiből 212 m2 raktár és irattár, 447 m2 udvar+ 86 m2 járda)
1081 Budapest, II. János Pál pápa tér 3. (662 m2)
1054 Budapest, Garibaldi u. 1. (122 m2)
1054 Budapest, Akadémia u. 21. (1254 m2)
1054 Budapest, Zoltán u. 6. fszt. (119 m2)
1054 Budapest, Nádor u. 34. (307 m2)
1091 Budapest, Soroksári út 158. (1060 m2)

(az építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

II.2.5) Opciókra vonatkozó információ

Opciók Nem

II.2.6) Európai uniós alapokra vonatkozó információk

A beszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos Nem

II.2.7. Annak feltüntetése, hogy az ajánlatkérő csak az értékelési sorrendben legkedvezőbb vagy a legkedvezőbb és az azt követő egy vagy több legkedvezőbb ajánlattevő tekintetében végezte-e el a bírálatot

Nem

II.2.8) Előzetes piaci konzultációra vonatkozó információk

Előzetes piaci konzultáció lefolytatására sor került Nem

Az előzetes piaci konzultációk eredményének ismertetése érdekében tett intézkedések ismertetése:

IV. szakasz: Eljárás

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) Meghatározás

IV.1.1) A Kbt. mely része, illetve fejezete szerinti eljárás került alkalmazásra:

Kbt. II. rész, XV. fejezet

IV.1.2) Az eljárás fajtája Uniós Nyílt eljárás

IV.1.3) Tárgyalásos eljárás vagy versenypárbeszéd esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése:

IV.1.4) Hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése:

IV.2) Adminisztratív információk

IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó közzététel

A hirdetmény száma a Hivatalos Lapban: 450113-2025

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben: 2025/132

Eljárás EKR azonosítója: EKR001108002025

Keretmegállapodás azonosító száma:

Dinamikus Beszerzési Rendszer azonosító száma:

IV.2.2) Hirdetmény közzététele nélkül induló eljárás esetén az eljárást megindító felhívás megküldésének, illetőleg a Közbeszerzési Hatóság tájékoztatásának napja:

IV.2.3) Elektroniktól eltérő kommunikációs eszközök alkalmazásának indoka:

V. szakasz: Az eljárás eredménye

V. szakasz: Az eljárás eredménye

Az eljárás eredményes volt: Igen

V.2 Az eljárás eredménye

V.2.1) Az érvényes ajánlatot tevők

Ajánlattevők neve, címe és adószáma, alkalmasságuk indokolása és ajánlatuknak az értékelési szempont szerinti tartalmi eleme(i):

| Ajánlattevő neve, székhelye | Adószáma |
|--|-------------|
| Future FM Létesítménygazdálkodási Zártkörűen Működő Részvénytársaság, Magyarország 1148 Budapest, Fogarasi Út 5. 1. em. 1. | 11942548242 |
| Ajánlat technikai azonosítója: EKR001108002025/0846 | |
| Az érvényes ajánlattevők tekintetében alkalmasságuk indokolása: | |
| Indokolás: | |
| – A benyújtott ajánlat megfelel a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, | |
| – az ajánlattal szemben nem állnak fenn a Kbt. 73. §-a szerinti érvénytelenségi okok. | |
| – Ajánlattevővel szemben nem állnak fenn a felhívásban előírt, a Kbt. 62. § (1)-(2) bekezdése szerinti kizáró okok. | |
| Értékelési kritériumok, az arra vonatkozó megajánlás adatai: | |
| A napi-, heti-, havi takarítás díjának egy hónapra eső összege (nettó Ft/hó): 2 830 000 | |
| A nagytakarításért kért ellenszolgáltatás egy alkalomra eső összege (nettó Ft): 11 980 000 | |
| Az eseti takarításért kért ellenszolgáltatás óradíja (nettó Ft/óra): 2 015 | |
| A higiéniai termék és tisztítószer szállításra vonatkozó havi összeg (nettó Ft/hó): 347 000 | |
| Az M.2. alkalmassági minimumkövetelmény vonatkozásában bemutatott szakember takarítás területén szerzett - alkalmassági feltételen felüli - szakmai többlettapszatalata (hónap), legfeljebb 36 hónap: 36 | |
| DETA-ÉP Épületszerviz Kft., Magyarország 1163 Budapest, Cziráki Utca 26-32. 1.em.82,84 | 13939683242 |
| Ajánlat technikai azonosítója: EKR001108002025/0822 | |
| Az érvényes ajánlattevők tekintetében alkalmasságuk indokolása: | |
| Indokolás: | |
| – A benyújtott ajánlat megfelel a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, | |
| – az ajánlattal szemben nem állnak fenn a Kbt. 73. §-a szerinti érvénytelenségi okok. | |
| – Ajánlattevővel szemben nem állnak fenn a felhívásban előírt, a Kbt. 62. § (1)-(2) bekezdése szerinti kizáró okok. | |
| Értékelési kritériumok, az arra vonatkozó megajánlás adatai: | |
| A napi-, heti-, havi takarítás díjának egy hónapra eső összege (nettó Ft/hó): 3 510 000 | |
| A nagytakarításért kért ellenszolgáltatás egy alkalomra eső összege (nettó Ft): 3 500 000 | |
| Az eseti takarításért kért ellenszolgáltatás óradíja (nettó Ft/óra): 3 850 | |
| A higiéniai termék és tisztítószer szállításra vonatkozó havi összeg (nettó Ft/hó): 700 000 | |
| Az M.2. alkalmassági minimumkövetelmény vonatkozásában bemutatott szakember takarítás területén szerzett - alkalmassági feltételen felüli - szakmai többlettapszatalata (hónap), legfeljebb 36 hónap: 36 | |

Ajánlat technikai azonosítója: EKR001108002025/0918

Az érvényes ajánlattevők tekintetében alkalmasságuk indokolása:

Indokolás:

- A benyújtott ajánlat megfelel a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek,
- az ajánlattal szemben nem állnak fenn a Kbt. 73. §-a szerinti érvénytelenségi okok.
- Ajánlattevővel szemben nem állnak fenn a felhívásban előírt, a Kbt. 62. § (1)-(2) bekezdése szerinti kizáró okok.

Értékelési kritériumok, az arra vonatkozó megajánlás adatai:

A napi-, heti-, havi takarítás díjának egy hónapra eső összege (nettó Ft/hó): 2 721 550

A nagytakarításért kért ellenszolgáltatás egy alkalomra eső összege (nettó Ft): 3 658 551

Az eseti takarításért kért ellenszolgáltatás óradíja (nettó Ft/óra): 2 845

A higiéniai termék és tisztítószer szállításra vonatkozó havi összeg (nettó Ft/hó): 498 500

Az M.2. alkalmassági minimumkövetelmény vonatkozásában bemutatott szakember takarítás területén szerzett - alkalmassági feltételen felüli - szakmai többlettapasztalata (hónap), legfeljebb 36 hónap: 36 hó

BBM Budaber Zrt., Magyarország 1204 Budapest, Török Flóris Utca 114.

12839023243

Ajánlat technikai azonosítója: EKR001108002025/1014

Az érvényes ajánlattevők tekintetében alkalmasságuk indokolása:

Indokolás:

- A benyújtott ajánlat megfelel a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek,
- az ajánlattal szemben nem állnak fenn a Kbt. 73. §-a szerinti érvénytelenségi okok.
- Ajánlattevővel szemben nem állnak fenn a felhívásban előírt, a Kbt. 62. § (1)-(2) bekezdése szerinti kizáró okok.

Értékelési kritériumok, az arra vonatkozó megajánlás adatai:

A napi-, heti-, havi takarítás díjának egy hónapra eső összege (nettó Ft/hó): 3 360 000

A nagytakarításért kért ellenszolgáltatás egy alkalomra eső összege (nettó Ft): 3 400 000

Az eseti takarításért kért ellenszolgáltatás óradíja (nettó Ft/óra): 4 100

A higiéniai termék és tisztítószer szállításra vonatkozó havi összeg (nettó Ft/hó): 460 000

Az M.2. alkalmassági minimumkövetelmény vonatkozásában bemutatott szakember takarítás területén szerzett - alkalmassági feltételen felüli - szakmai többlettapasztalata (hónap), legfeljebb 36 hónap: 36

Serverin-Web Informatikai és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság, Magyarország 2162
Órbottyán, Fő Út 126

24866165213

Ajánlat technikai azonosítója: EKR001108002025/1030

Az érvényes ajánlattevők tekintetében alkalmasságuk indokolása:

Indokolás:

- A benyújtott ajánlat megfelel a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek,
- az ajánlattal szemben nem állnak fenn a Kbt. 73. §-a szerinti érvénytelenségi okok.
- Ajánlattevővel szemben nem állnak fenn a felhívásban előírt, a Kbt. 62. § (1)-(2) bekezdése szerinti kizáró okok.

Értékelési kritériumok, az arra vonatkozó megajánlás adatai:

A napi-, heti-, havi takarítás díjának egy hónapra eső összege (nettó Ft/hó): 4 515 000

A nagytakarításért kért ellenszolgáltatás egy alkalomra eső összege (nettó Ft): 4 347 000

Az eseti takarításért kért ellenszolgáltatás óradíja (nettó Ft/óra): 3 150

A higiéniai termék és tisztítószer szállításra vonatkozó havi összeg (nettó Ft/hó): 680 000

Az M.2. alkalmassági minimumkövetelmény vonatkozásában bemutatott szakember takarítás területén szerzett - alkalmassági feltételen felüli - szakmai többlettapasztalata (hónap), legfeljebb 36 hónap: 36

UNISZOL-Létesítménygazdálkodási Zártkörűen Működő Részvénytársaság, Magyarország 4034
Debrecen, Vágóhid Utca 14.

13646231209

Ajánlat technikai azonosítója: EKR001108002025/1038

Az érvényes ajánlattevők tekintetében alkalmasságuk indokolása:

Indokolás:

- A benyújtott ajánlat megfelel a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott

feltételeknek,

- az ajánlattal szemben nem állnak fenn a Kbt. 73. §-a szerinti érvénytelenségi okok.
- Ajánlattevővel szemben nem állnak fenn a felhívásban előírt, a Kbt. 62. § (1)-(2) bekezdése szerinti kizáró okok.

Értékelési kritériumok, az arra vonatkozó megajánlás adatai:

A napi-, heti-, havi takarítás díjának egy hónapra eső összege (nettó Ft/hó): 2 610 000

A nagytakarításért kért ellenszolgáltatás egy alkalomra eső összege (nettó Ft): 9 300 000

Az eseti takarításért kért ellenszolgáltatás óradíja (nettó Ft/óra): 3 199

A higiéniai termék és tisztítószer szállításra vonatkozó havi összeg (nettó Ft/hó): 392 000

Az M.2. alkalmassági minimumkövetelmény vonatkozásában bemutatott szakember takarítás területén szerzett - alkalmassági feltételen felüli - szakmai többlettapasztalata (hónap), legfeljebb 36 hónap: 36

Number One Technologies Korlátolt Felelősségű Társaság, Magyarország 7626 Pécs, Koller Utca 7 24744405202

/1. II. em. 20. ajtó

Ajánlat technikai azonosítója: EKR001108002025/0974

Az érvényes ajánlattevők tekintetében alkalmasságuk indokolása:

Indokolás:

- A benyújtott ajánlat megfelel a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek,
- az ajánlattal szemben nem állnak fenn a Kbt. 73. §-a szerinti érvénytelenségi okok.
- Ajánlattevővel szemben nem állnak fenn a felhívásban előírt, a Kbt. 62. § (1)-(2) bekezdése szerinti kizáró okok.

Értékelési kritériumok, az arra vonatkozó megajánlás adatai:

A napi-, heti-, havi takarítás díjának egy hónapra eső összege (nettó Ft/hó): 3 549 250

A nagytakarításért kért ellenszolgáltatás egy alkalomra eső összege (nettó Ft): 2 390 359

Az eseti takarításért kért ellenszolgáltatás óradíja (nettó Ft/óra): 3 450

A higiéniai termék és tisztítószer szállításra vonatkozó havi összeg (nettó Ft/hó): 1 287 623

Az M.2. alkalmassági minimumkövetelmény vonatkozásában bemutatott szakember takarítás területén szerzett - alkalmassági feltételen felüli - szakmai többlettapasztalata (hónap), legfeljebb 36 hónap: 36

Fal-co7 Takarítószolgálat Kft., Magyarország 1139 Budapest, Lomb Utca 31/b

13068088241

Ajánlat technikai azonosítója: EKR001108002025/0830

Az érvényes ajánlattevők tekintetében alkalmasságuk indokolása:

Indokolás:

- A benyújtott ajánlat megfelel a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek,
- az ajánlattal szemben nem állnak fenn a Kbt. 73. §-a szerinti érvénytelenségi okok.
- Ajánlattevővel szemben nem állnak fenn a felhívásban előírt, a Kbt. 62. § (1)-(2) bekezdése szerinti kizáró okok.

Értékelési kritériumok, az arra vonatkozó megajánlás adatai:

A napi-, heti-, havi takarítás díjának egy hónapra eső összege (nettó Ft/hó): 2 463 236

A nagytakarításért kért ellenszolgáltatás egy alkalomra eső összege (nettó Ft): 2 655 180

Az eseti takarításért kért ellenszolgáltatás óradíja (nettó Ft/óra): 3 095

A higiéniai termék és tisztítószer szállításra vonatkozó havi összeg (nettó Ft/hó): 393 007

Az M.2. alkalmassági minimumkövetelmény vonatkozásában bemutatott szakember takarítás területén szerzett - alkalmassági feltételen felüli - szakmai többlettapasztalata (hónap), legfeljebb 36 hónap: 36

Pajzs-Group Kft., Magyarország 9200 Mosonmagyaróvár, Határőr Út 14.A.

32365975208

Ajánlat technikai azonosítója: EKR001108002025/0942

Az érvényes ajánlattevők tekintetében alkalmasságuk indokolása:

Indokolás:

- A benyújtott ajánlat megfelel a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek,
- az ajánlattal szemben nem állnak fenn a Kbt. 73. §-a szerinti érvénytelenségi okok.
- Ajánlattevővel szemben nem állnak fenn a felhívásban előírt, a Kbt. 62. § (1)-(2) bekezdése szerinti kizáró okok.

Értékelési kritériumok, az arra vonatkozó megajánlás adatai:

A napi-, heti-, havi takarítás díjának egy hónapra eső összege (nettó Ft/hó): 3 656 339

A nagytakarításért kért ellenszolgáltatás egy alkalomra eső összege (nettó Ft): 694 215

Az eseti takarításért kért ellenszolgáltatás óradíja (nettó Ft/óra): 1 800

A higiéniai termék és tisztítószer szállításra vonatkozó havi összeg (nettó Ft/hó): 487 000

Az M.2. alkalmassági minimumkövetelmény vonatkozásában bemutatott szakember takarítás területén szerzett - alkalmassági feltételen felüli - szakmai többlettapasztalata (hónap), legfeljebb 36 hónap: 36

1.

Ajánlat technikai azonosítója: EKR001108002025/0990

Az érvényes ajánlattevők tekintetében alkalmasságuk indokolása:

Indokolás:

- A benyújtott ajánlat megfelel a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek,
- az ajánlattal szemben nem állnak fenn a Kbt. 73. §-a szerinti érvénytelenségi okok.
- Ajánlattevővel szemben nem állnak fenn a felhívásban előírt, a Kbt. 62. § (1)-(2) bekezdése szerinti kizáró okok.

Értékelési kritériumok, az arra vonatkozó megajánlás adatai:

A napi-, heti-, havi takarítás díjának egy hónapra eső összege (nettó Ft/hó): 5 278 522

A nagytakarításért kért ellenszolgáltatás egy alkalomra eső összege (nettó Ft): 4 190 403

Az eseti takarításért kért ellenszolgáltatás óradíja (nettó Ft/óra): 4 180

A higiéniai termék és tisztítószer szállításra vonatkozó havi összeg (nettó Ft/hó): 1 151 326

Az M.2. alkalmassági minimumkövetelmény vonatkozásában bemutatott szakember takarítás területén szerzett - alkalmassági feltételen felüli - szakmai többlettapasztalata (hónap), legfeljebb 36 hónap: 36

V.2.2) Az ajánlatok értékelése

Az ajánlattevő neve: Elért összpontszám: Rangsor:

Future FM Létesítménygazdálkodási Zártkörűen Működő Részvénytársaság

850.05

3

Ajánlat technikai azonosítója: EKR001108002025/0846

Szöveges értékelés:

Értékelési kritériumok, az arra vonatkozó elért pontszámok:

Ajánlat Pontszám Súlyozott pontszám

| | | | |
|---|------------|-------|--------|
| 1. A napi-, heti-, havi takarítás díjának egy hónapra eső összege (nettó Ft) | 2.830.000 | 8,70 | 652,50 |
| 2. A nagytakarításért kért ellenszolgáltatás egy alkalomra eső összege (nettó Ft) | 11.980.000 | 0,58 | 2,90 |
| 3. Az eseti takarításért kért ellenszolgáltatás óradíja (nettó Ft/óra) | 2.015 | 8,93 | 44,65 |
| 4. A higiéniai termék és tisztítószer szállításra vonatkozó havi összeg (nettó Ft/hó) | 347.000 | 10,00 | 100,00 |
| 5. Az M.2. alkalmassági minimumkövetelmény vonatkozásában bemutatott szakember takarítás területén szerzett szakmai többlettapasztalata (hónap): | 36 | 10,00 | 50,00 |

DETA-ÉP Épületszerviz Kft.

659.40

7

Ajánlat technikai azonosítója: EKR001108002025/0822

Szöveges értékelés:

Értékelési kritériumok, az arra vonatkozó elért pontszámok:

Ajánlat Pontszám Súlyozott pontszám

| | | | |
|---|-----------|-------|--------|
| 1. A napi-, heti-, havi takarítás díjának egy hónapra eső összege (nettó Ft) | 3.510.000 | 7,02 | 526,50 |
| 2. A nagytakarításért kért ellenszolgáltatás egy alkalomra eső összege (nettó Ft) | 3.500.000 | 1,98 | 9,90 |
| 3. Az eseti takarításért kért ellenszolgáltatás óradíja (nettó Ft/óra) | 3.850 | 4,68 | 23,40 |
| 4. A higiéniai termék és tisztítószer szállításra vonatkozó havi összeg (nettó Ft/hó) | 700.000 | 4,96 | 49,60 |
| 5. Az M.2. alkalmassági minimumkövetelmény vonatkozásában bemutatott szakember takarítás területén szerzett szakmai többlettapasztalata (hónap): | 36 | 10,00 | 50,00 |

G&S Solutions Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság

839.50

4

Ajánlat technikai azonosítója: EKR001108002025/0918

Szöveges értékelés:

Értékelési kritériumok, az arra vonatkozó elért pontszámok:

Ajánlat Pontszám Súlyozott pontszám

| | | | |
|---|-----------|------|--------|
| 1. A napi-, heti-, havi takarítás díjának egy hónapra eső összege (nettó Ft) | 2.721.550 | 9,05 | 678,75 |
| 2. A nagytakarításért kért ellenszolgáltatás egy alkalomra eső összege (nettó Ft) | 3.658.551 | 1,90 | 9,50 |

| | | | |
|---|---------|-------|-------|
| 3. Az eseti takarításért kért ellenszolgáltatás óradíja (nettó Ft/óra) | 2.845 | 6,33 | 31,65 |
| 4. A higiéniai termék és tisztítószer szállításra vonatkozó havi összeg (nettó Ft/hó) | 498.500 | 6,96 | 69,60 |
| 5. Az M.2. alkalmassági minimumkövetelmény vonatkozásában bemutatott szakember takarítás területén szerzett szakmai többlettapasztalata (hónap): | 36 | 10,00 | 50,00 |

BBM Budaber Zrt. 707.30 6

Ajánlat technikai azonosítója: EKR001108002025/1014

Szöveges értékelés:

Értékelési kritériumok, az arra vonatkozó elért pontszámok:

| Ajánlat | Pontszám | Súlyozott pontszám |
|---|-----------|--------------------|
| 1. A napi-, heti-, havi takarítás díjának egy hónapra eső összege (nettó Ft) | 3.656.339 | 7 506 |
| 2. A nagytakarításért kért ellenszolgáltatás egy alkalomra eső összege (nettó Ft) | 694.215 | 10 50 |
| 3. Az eseti takarításért kért ellenszolgáltatás óradíja (nettó Ft/óra) | 1.800 | 10 50 |
| 4. A higiéniai termék és tisztítószer szállításra vonatkozó havi összeg (nettó Ft/hó) | 487.000 | 7 71 |
| 5. Az M.2. alkalmassági minimumkövetelmény vonatkozásában bemutatott szakember takarítás területén szerzett szakmai többlettapasztalata (hónap): | 36 | 10 50 |

Serverin-Web Informatikai és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság 547.05 9

Ajánlat technikai azonosítója: EKR001108002025/1030

Szöveges értékelés:

Értékelési kritériumok, az arra vonatkozó elért pontszámok:

| Ajánlat | Pontszám | Súlyozott pontszám |
|---|-----------|--------------------|
| 1. A napi-, heti-, havi takarítás díjának egy hónapra eső összege (nettó Ft) | 4.515.000 | 5 410 |
| 2. A nagytakarításért kért ellenszolgáltatás egy alkalomra eső összege (nettó Ft) | 4.347.000 | 2 8 |
| 3. Az eseti takarításért kért ellenszolgáltatás óradíja (nettó Ft/óra) | 3.150 | 6 29 |
| 4. A higiéniai termék és tisztítószer szállításra vonatkozó havi összeg (nettó Ft/hó) | 680.000 | 5 51 |
| 5. Az M.2. alkalmassági minimumkövetelmény vonatkozásában bemutatott szakember takarítás területén szerzett szakmai többlettapasztalata (hónap): | 36 | 10 50 |

UNISZOL-Létesítménygazdálkodási Zártkörűen Működő Részvénytársaság 878.40 2

Ajánlat technikai azonosítója: EKR001108002025/1038

Szöveges értékelés:

Értékelési kritériumok, az arra vonatkozó elért pontszámok:

| Ajánlat | Pontszám | Súlyozott pontszám |
|---|-----------|--------------------|
| 1. A napi-, heti-, havi takarítás díjának egy hónapra eső összege (nettó Ft) | 2.610.000 | 9,44 708 |
| 2. A nagytakarításért kért ellenszolgáltatás egy alkalomra eső összege (nettó Ft) | 9.300.000 | 0,75 4 |
| 3. Az eseti takarításért kért ellenszolgáltatás óradíja (nettó Ft/óra) | 3.199 | 5,63 28 |
| 4. A higiéniai termék és tisztítószer szállításra vonatkozó havi összeg (nettó Ft/hó) | 392.000 | 8,85 89 |
| 5. Az M.2. alkalmassági minimumkövetelmény vonatkozásában bemutatott szakember takarítás területén szerzett szakmai többlettapasztalata (hónap): | 36 | 10,00 50 |

Number One Technologies Korlátolt Felelősségű Társaság 638.00 8

Ajánlat technikai azonosítója: EKR001108002025/0974

Szöveges értékelés:

Értékelési kritériumok, az arra vonatkozó elért pontszámok:

| Ajánlat | Pontszám | Súlyozott pontszám |
|---|-----------|--------------------|
| 1. A napi-, heti-, havi takarítás díjának egy hónapra eső összege (nettó Ft) | 3.549.250 | 7 521 |
| 2. A nagytakarításért kért ellenszolgáltatás egy alkalomra eső összege (nettó Ft) | 2.390.359 | 3 15 |
| 3. Az eseti takarításért kért ellenszolgáltatás óradíja (nettó Ft/óra) | 3.450 | 5 26 |

| | | | |
|---|-----------|----|----|
| 4. A higiéniai termék és tisztítószer szállításra vonatkozó havi összeg (nettó Ft/hó) | 1.287.623 | 3 | 27 |
| 5. Az M.2. alkalmassági minimumkövetelmény vonatkozásában bemutatott szakember takarítás területén szerzett szakmai többlettapasztalata (hónap): | 36 | 10 | 50 |

Fal-co7 Takarítószolgálat Kft. 930.45 1

Ajánlat technikai azonosítója: EKR001108002025/0830

Szöveges értékelés:

Értékelési kritériumok, az arra vonatkozó elért pontszámok:

| Ajánlat | Pontszám | Súlyozott pontszám | | |
|---|-----------|--------------------|-----|--|
| 1. A napi-, heti-, havi takarítás díjának egy hónapra eső összege (nettó Ft) | 2.463.236 | 10,00 | 750 | |
| 2. A nagytakarításért kért ellenszolgáltatás egy alkalomra eső összege (nettó Ft) | 2.655.180 | 2,61 | 13 | |
| 3. Az eseti takarításért kért ellenszolgáltatás óradíja (nettó Ft/óra) | 3.095 | 5,82 | 29 | |
| 4. A higiéniai termék és tisztítószer szállításra vonatkozó havi összeg (nettó Ft/hó) | 393.007 | 8,83 | 88 | |
| 5. Az M.2. alkalmassági minimumkövetelmény vonatkozásában bemutatott szakember takarítás területén szerzett szakmai többlettapasztalata (hónap): | 36 | 10,00 | 50 | |

Pajzs-Group Kft. 726.80 5

Ajánlat technikai azonosítója: EKR001108002025/0942

Szöveges értékelés:

Értékelési kritériumok, az arra vonatkozó elért pontszámok:

| Ajánlat | Pontszám | Súlyozott pontszám | | |
|---|-----------|--------------------|-----|--|
| 1. A napi-, heti-, havi takarítás díjának egy hónapra eső összege (nettó Ft) | 3.656.339 | 7 | 506 | |
| 2. A nagytakarításért kért ellenszolgáltatás egy alkalomra eső összege (nettó Ft) | 694.215 | 10 | 50 | |
| 3. Az eseti takarításért kért ellenszolgáltatás óradíja (nettó Ft/óra) | 1.800 | 10 | 50 | |
| 4. A higiéniai termék és tisztítószer szállításra vonatkozó havi összeg (nettó Ft/hó) | 487.000 | 7 | 71 | |
| 5. Az M.2. alkalmassági minimumkövetelmény vonatkozásában bemutatott szakember takarítás területén szerzett szakmai többlettapasztalata (hónap): | 36 | 10 | 50 | |

B+N Referencia Ipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Zrt. 460.20 10

Ajánlat technikai azonosítója: EKR001108002025/0990

Szöveges értékelés:

Értékelési kritériumok, az arra vonatkozó elért pontszámok:

| Ajánlat | Pontszám | Súlyozott pontszám | | |
|---|-----------|--------------------|-----|--|
| 1. A napi-, heti-, havi takarítás díjának egy hónapra eső összege (nettó Ft) | 5.278.522 | 5 | 350 | |
| 2. A nagytakarításért kért ellenszolgáltatás egy alkalomra eső összege (nettó Ft) | 4.190.403 | 2 | 8 | |
| 3. Az eseti takarításért kért ellenszolgáltatás óradíja (nettó Ft/óra) | 4.180 | 4 | 22 | |
| 4. A higiéniai termék és tisztítószer szállításra vonatkozó havi összeg (nettó Ft/hó) | 1.151.326 | 3 | 30 | |
| 5. Az M.2. alkalmassági minimumkövetelmény vonatkozásában bemutatott szakember takarítás területén szerzett szakmai többlettapasztalata (hónap): | 36 | 10 | 50 | |

V.2.3) Az ajánlatok értékelése során adható pontszám alsó és felső határa:

0 10

V.2.4) Az ajánlatok értékelése során módszernek (módszereknek) az ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadta az ajánlatok részszerpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során a ponthatárok közötti pontszámot:

Ajánlatkérő az Ajánlati ár (nettó HUF) esetében a fordított arányosítás módszerét alkalmazza. Ajánlatkérő a szakember szakmai tapasztalata értékelési szempont tekintetében az egyenes arányosítás módszerét alkalmazza a közbeszerzési dokumentumokban foglaltak és a Közbeszerzési Hatóság útmutatója (2025. május 29.) alapján. Szakmai tapasztalat = naptári hónapban megadott gyakorlati idő. A szakmai tapasztalat vonatkozásában az időben párhuzamos gyakorlati idők csak egyszer számítanak bele az adott az adott szakember szakmai tapasztalatába. Ajánlatkérő az értékelés során az M.2. alkalmassági minimumkövetelménynek megfelelő szakemberek tekintetében azt vizsgálja, és az értékelés során azt veszi figyelembe, hogy az M.2. alkalmassági minimumkövetelménynek megfelelő szakember mennyi időt (hónapot) töltött takarítási feladatok ellátásával, az alkalmassági feltételnek való megfeleléshez szükséges gyakorlati időn felül. Felhívjuk szíves figyelmüket, hogy amennyiben Ajánlattevő jelen értékelési részszerpont tekintetében tett megajánlása meghaladja a fentiekben meghatározott legkedvezőbb szintet, úgy Ajánlatkérő a pontszámok kiosztásánál is a maximális értékkel számol, azaz a maximális értéket veszi alapul az arányosítás során. Ajánlatkérő az adott részszerpont esetében az adott ajánlat fenti módszerrel megállapított pontszámát (2 tizedesjegyre kerekítve) megszorozza az

adott részszerponthoz tartozó súlysammal, a szorzatokat pedig ajánlatonként összeadja. Ajánlatkérő minden esetben 2 tizedesjegyre kerekítve számol.

V.2.5) Nem ellenőrzött ajánlatok:

A nem ellenőrzött ajánlatot tevők neve, címe, adószáma:

Ajánlattevő neve, székhelye

Adószáma

V.2.6) A nyertes ajánlattevő

Ajánlattevő neve, címe, adószáma és ajánlata kiválasztásának indokai:

Fal-co7 Takarítószoigálat Kft., Magyarország 1139 Budapest, Lomb Utca 31/b

13068088241

Ajánlat technikai azonosítója:

EKR001108002025/0830

A nyertes ajánlat kiválasztásának indokai:

Ajánlattevő tette az értékelési szempontokra tekintettel legkedvezőbb érvényes ajánlatot.

Az ellenszoigálatás összege:

36 930 096,00

HUF

Annak feltüntetése, hogy az ajánlattevő többváltozatú ajánlatot tett-e:

Nem

V.2.8) Alvállalkozó(k) igénybe vétele:

Nem

V.2.10) Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek

Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmények megjelölése, amelyek igazolása érdekében a nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ezen szervezetek erőforrásaira is támaszkodik:

Nem vesz igénybe

V.2.7) A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő neve, címe, adószáma, az ellenszoigálatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:

UNISZOL-Létesítménygazdálkodási Zártkörűen Működő Részvénytársaság, Magyarország 4034
Debrecen, Vágóhíd Utca 14.

13646231209

Ajánlat technikai azonosítója:

EKR001108002025/1038

A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlat kiválasztásának indokai:

Ajánlattevő tette az értékelési szempontokra tekintettel második legkedvezőbb érvényes ajánlatot.

Az ellenszoigálatás összege:

45 324 000,00

HUF

Annak feltüntetése, hogy az ajánlattevő többváltozatú ajánlatot tett-e:

Nem

V.2.8) Alvállalkozó(k) igénybe vétele:

Nem

V.2.10) Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek

Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmények megjelölése, amelyek igazolása érdekében a nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ezen szervezetek erőforrásaira is támaszkodik:

Nem vesz igénybe

V.2.11) Az érvénytelen ajánlatot tevők

Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe, adószáma és az érvénytelenség indoka:

Ajánlattevő neve, székhelye

Adószáma

BGR WASH KFT, Magyarország 6042 Fülöpháza, II. körzet Tanya 83

25597031203

Ajánlat technikai azonosítója:

EKR001108002025/0902

Érvénytelenítés jogcíme:

● Kbt. 73.§ (2) bekezdés: Az (1) bekezdésben foglaltakon túl az ajánlat érvénytelen, ha aránytalanul alacsony ellenszoigálatást (vagy költséget) tartalmaz [72. §]

Érvénytelenség indoka:

Az ajánlat érvénytelen a Kbt. 73. § (2) bek. alapján, mert ajánlatkérő az ajánlati árát aránytalanul alacsonynak minősítette miután az ajánlattevő a benyújtott árindoklásban a kiegészítő árindoklás kérését követően sem támasztotta alá (nem adott rá

választ), hogy az egyes feladatokra milyen időráfordításokkal kalkulált, kizárólag az egyes szakemberek munkaidejét részletezte, így ajánlatkérő nem tudott meggyőződni róla, hogy megfelelően kalkulált-e az egyes feladatok elvégzéséhez szükséges időráfordításokkal.

Edand Group Kft, Magyarország 2636 Tésa, Petőfi Utca 16

26660288213

Ajánlat technikai azonosítója: EKR001108002025/0870

Érvénytelenítés jogcíme:

● Kbt. 73.§ (2) bekezdés: Az (1) bekezdésben foglaltakon túl az ajánlat érvénytelen, ha aránytalanul alacsony ellenszolgáltatást (vagy költséget) tartalmaz [72. §]

Érvénytelenség indoka:

Az ajánlat érvénytelen a Kbt. 73. § (2) bek. alapján, mert ajánlatkérő az ajánlati árát aránytalanul alacsonynak minősítette miután az ajánlattevő a benyújtott árindoklásban a kiegészítő árindoklás kérését követően sem támasztotta alá megfelelően a szükséges időráfordításokat. A megadott időráfordítások nem elfogadhatóak az ajánlatkérő számára, azok ajánlatkérő több éves gyakorlati tapasztalata szerint nem elegendőek a feladatok elvégzésére. Az árindoklásban hivatkozott MATISZ normák nem egyeznek meg az ajánlatban megadott ráfordításokkal (a hivatkozott normaidőkhöz képest az ajánlat kevesebb ráfordítással kalkulál), az irodák esetén több mint 20%-os a m2/óra eltérést, a szociális helyiségek esetén még ennél is nagyobb eltérést tartalmaz.

Bonni Bild Bau Kft, Magyarország 1027 Budapest, Bem József Utca 6. földszint

29157053241

Ajánlat technikai azonosítója: EKR001108002025/1022

Érvénytelenítés jogcíme:

● Kbt. 73.§ (1) bekezdés e) pont: egyéb módon nem felel meg az ajánlati, ajánlattételi vagy részvételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, ide nem értve a részvételi jelentkezés és az ajánlat ajánlatkérő által előírt formai követelményeit; Egyéb

● Kbt. 73.§ (2) bekezdés: Az (1) bekezdésben foglaltakon túl az ajánlat érvénytelen, ha aránytalanul alacsony ellenszolgáltatást (vagy költséget) tartalmaz [72. §]

Érvénytelenség indoka:

Az ajánlat érvénytelen a Kbt. 73. § (2) bek. alapján, mert ajánlatkérő az ajánlati árát aránytalanul alacsonynak minősítette a „napi-, heti-, havi takarítás díjának egy hónapra eső összege”, „nagytakarításért kért ellenszolgáltatás egy alkalomra eső összege (nettó Ft)”, „eseti takarításért kért ellenszolgáltatás óradíja (nettó Ft/óra)” értékelési szempontok tekintetében miután ajánlattevő nem nyújtotta be az ajánlati árát alátámasztó árindoklást, így ajánlatkérő nem tudott meggyőződni az ajánlatában szereplő vállalások megalapozottságáról.

Az ajánlat érvénytelen a Kbt. 73. § (1) bek. e) pontja alapján, mert az előírtak és a hiánypótlási felhívásban foglaltak ellenére sem nyújtotta be a megajánlott termékek minőségi/megfelelőségi tanúsítványát/engedélyét.

KGA Green Monitoring Kft, Magyarország 2146 Mogyoród, Glóbusz Utca 1

32559352213

Ajánlat technikai azonosítója: EKR001108002025/1046

Érvénytelenítés jogcíme:

● Kbt. 73.§ (2) bekezdés: Az (1) bekezdésben foglaltakon túl az ajánlat érvénytelen, ha aránytalanul alacsony ellenszolgáltatást (vagy költséget) tartalmaz [72. §]

Érvénytelenség indoka:

Az ajánlat érvénytelen a Kbt. 73. § (2) bek. alapján, mert ajánlatkérő az ajánlati árát aránytalanul alacsonynak minősítette a „napi-, heti-, havi takarítás díjának egy hónapra eső összege”, a „nagytakarításért kért ellenszolgáltatás egy alkalomra eső összege (nettó Ft)” és „a higiéniai termék és tisztítószer szállításra vonatkozó havi összeg (nettó Ft/hó)” értékelési szempontok tekintetében, miután az ajánlattevő által benyújtott árindoklást nem fogadta el, az ajánlattevő nem támasztotta alá megfelelően az ajánlati árait az alábbiak miatt, így a Kbt 72. § (3) bek. rendelkezései alapján érvénytelen:

o Az árindokolás kérésben az ajánlatkérő rögzítette, hogy a benyújtott indokolásban az alábbiakra is ki kell térni, azonban az árindokolás erre vonatkozóan nem tartalmazott semmilyen információt: „a szerződés teljesítése kapcsán felmerülő (dologi) eszköz-, anyag-, utazási-, szállítási és adminisztratív költségek (pl. iroda bérlet és egyéb rezsi költségek) úgy, hogy az ajánlattevő figyelembe veszi a szerződés teljesítése során közreműködő teljes létszámot (munkavállalók és alvállalkozók egyaránt)”, „a teljesítéshez kapcsolódó valamennyi egyéb, a vállalkozás terhére felmerülő közterhet (adót járulékot) és egyéb költségeket (pl. felelősség biztosítás)”, „indokolásában egyértelműen tüntesse fel a fentiekben túl azt is hogy ajánlatok kidolgozása során mekkora vállalkozói haszonnal kalkulált”.

o Ajánlattevő a benyújtott árindoklás tekintetében kért kiegészítő indokoláskérésre adott válaszában sem részletezte, hogy milyen bér és járulékköltségekkel kalkulált, továbbra is csak egy összesen értéket adott meg és kizárólag járulékokról ír az indoklásában, megismételte a korábban benyújtottakat és nem nyújtott be semmilyen többletinformációt, nem támasztotta azt alá semmilyen kalkulációval, így nem tett eleget a kiegészítő árindoklás kérésben foglaltaknak. - pl. a KDB D.29/16/2017. számú határozata szerint. Továbbá ezen dokumentumok számszaki hibát tartalmaznak, mert az ellenőrző számítás alapján több esetben nem a megadott nettó bér jön ki, főállású csoportvezetőnél 15.410 Ft az eltérés, míg a főállású takarítónál 19.450 Ft az

eltérés.

o Ajánlattevő a benyújtott árendoklás tekintetében kért kiegészítő indokoláskérésre adott válaszában sem támasztotta alá, hogy a megadott óraszámok hogyan oszlanak meg az egyes részfeladatok között és nem támasztotta alá, hogy miért ezekkel az értékekkel kalkulált, így nem tett eleget a kiegészítő árendoklás kérelmében foglaltaknak. – pl. a KDB D.29/16/2017. számú határozata szerint.

Greco Szolgáltató és Kereskedelmi Kft., Magyarország 1203 Budapest, Hársfa Sétány 19.V/31. 12287653243

Ajánlat technikai azonosítója: EKR001108002025/0878

Érvénytelenítés jogcíme:

● Kbt. 73.§ (2) bekezdés: Az (1) bekezdésben foglaltakon túl az ajánlat érvénytelen, ha aránytalanul alacsony ellenszolgáltatást (vagy költséget) tartalmaz [72. §]

Érvénytelenség indoka:

Az ajánlat érvénytelen a Kbt. 73. § (2) bek. alapján, mert ajánlatkérő az ajánlati árát aránytalanul alacsonynak minősítette miután az ajánlattevő a benyújtott árendoklásban a kiegészítő árendoklás kérését követően sem támasztotta alá megfelelően a szükséges időráfordításokat. A megadott időráfordítások nem elfogadhatóak az ajánlatkérő számára, azok ajánlatkérő több éves gyakorlati tapasztalata szerint nem elegendőek a feladatok elvégzésére. Az árendoklásban hivatkozott MATISZ normák nem egyeznek meg az ajánlatban megadott ráfordításokkal (a hivatkozott normaidőkhöz képest az ajánlat kevesebb ráfordítással kalkulál), az ablaktisztítás esetén több mint 20%-os a m2/óra eltérés, míg a gépi szőnyegtisztítás esetén a MATISZ normák között nincs olyan amivel összhangban lenne.

V.2.12) Az összeférhetlenségi helyzet elhárítása érdekében az ajánlattevő(k) által tett intézkedések ismertetése:

Ajánlattevő neve, székhelye

Adószáma

V.3 Beérkezett ajánlatok

Felhívjuk a figyelmet, hogy az V.3) blokk V.3.1) pontja a „Beérkezett ajánlatok blokk frissítése” gomb alkalmazásával, míg az V.3.2) pontja az „Adatok újratöltése” gomb alkalmazásával frissíthető. Abban az esetben, ha a frissítés nem történik meg, az EKR az Összegezés megküldésekor, az „Összegezés megküldése” gombra való kattintással az V.2) blokk legutolsó mentett állapota szerint, abban az esetben is frissíti, amennyiben a felhasználó ezt nem teszi meg az eljárási cselekmény zárása előtt.

V.3.1) Összes beérkezett ajánlat

Ajánlat adatok:

Ajánlat technikai azonosítója: EKR001108002025/0830

Az ajánlatot rangsorolták: Igen Az ajánlat rangsora: 1

Ajánlat státusza a bírálat és értékelés eredményeként: Érvényes - Nyertesként kiválasztott

Ajánlatot benyújtó ajánlattevő(k)

Gazdasági szereplő minősítése: Ajánlattevő (részvételre jelentkező) szervezet / Közös ajánlattevők (részvételre jelentkezők) képviselőjében eljáró szervezet

Hivatalos név: Fal-co7 Takarítószolgálat Kft.

Nemzeti azonosítószám: 13068088241

Postai cím: Lomb Utca 31/b

Város: Budapest NUTS-kód: HU

Postai irányítószám: 1139 Ország: Magyarország

E-mail: kozbeszerzes@falco7.hu Telefon: +36 17804513

Internetcím (URL): www.falco7.hu Fax: +36 17853842

Gazdasági szereplő kvv minősítésére vonatkozó adat: Igen

Ajánlat adatok:

Ajánlat technikai azonosítója: EKR001108002025/1038

Az ajánlatot rangsorolták: Igen Az ajánlat rangsora: 2

Ajánlat státusza a bírálat és értékelés eredményeként: Érvényes - Nyertest követő legkedvezőbb

Ajánlatot benyújtó ajánlattevő(k)

Gazdasági szereplő minősítése: Ajánlattevő (részvételre jelentkező) szervezet / Közös ajánlattevők (részvételre jelentkezők) képviselőjében eljáró szervezet

Hivatalos név: UNISZOL-Létesítménygazdálkodási Zártkörűen Működő Részvénytársaság

Nemzeti azonosítószám: 13646231209

Postai cím: Vágóhid Utca 14.

Város: Debrecen NUTS-kód: HU

Postai irányítószám: 4034 Ország: Magyarország

E-mail: csordas.anita@uniszol.hu Telefon: +36 306194780

Internetcím (URL): Fax: +36 52507822

Gazdasági szereplő kkv minősítésére vonatkozó adat: Nem

Ajánlat adatok:

Ajánlat technikai azonosítója: EKR001108002025/0846

Az ajánlatot rangsorolták: Igen Az ajánlat rangsora: 3

Ajánlat státusza a bírálat és értékelés eredményeként: Érvényes

Ajánlatot benyújtó ajánlattevő(k)

Gazdasági szereplő minősítése: Ajánlattevő (részvételre jelentkező) szervezet / Közös ajánlattevők (részvételre jelentkezők) képviselőjében eljáró szervezet

Hivatalos név: Future FM Létesítménygazdálkodási Zártkörűen Működő Részvénytársaság

Nemzeti azonosítószám: 11942548242

Postai cím: Fogarasi Út 5. 1. em. 1.

Város: Budapest NUTS-kód: HU110

Postai irányítószám: 1148 Ország: Magyarország

E-mail: ertesites@future-fm.hu Telefon: +36 14684180

Internetcím (URL): www.future-fm.hu Fax: +36 14684088

Gazdasági szereplő kkv minősítésére vonatkozó adat: Igen

Ajánlat adatok:

Ajánlat technikai azonosítója: EKR001108002025/0918

Az ajánlatot rangsorolták: Igen Az ajánlat rangsora: 4

Ajánlat státusza a bírálat és értékelés eredményeként: Érvényes

Ajánlatot benyújtó ajánlattevő(k)

Gazdasági szereplő minősítése: Ajánlattevő (részvételre jelentkező) szervezet / Közös ajánlattevők (részvételre jelentkezők) képviselőjében eljáró szervezet

Hivatalos név: G&S Solutions Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság

Nemzeti azonosítószám: 29207512243

Postai cím: Hamzsabégi Út 38-40 A/6/2.

Város: Budapest NUTS-kód: HU110

Postai irányítószám: 1114 Ország: Magyarország

E-mail: gssolutionskft@gmail.com Telefon: +36 204523383

Internetcím (URL): Fax:

Gazdasági szereplő kkv minősítésére vonatkozó adat: Igen

Ajánlat adatok:

Ajánlat technikai azonosítója: EKR001108002025/0942

Az ajánlatot rangsorolták: Igen Az ajánlat rangsora: 5

Ajánlat státusza a bírálat és értékelés eredményeként: Érvényes

Ajánlatot benyújtó ajánlattevő(k)

Gazdasági szereplő minősítése: Ajánlattevő (részvételre jelentkező) szervezet / Közös ajánlattevők (részvételre jelentkezők) képviseletében eljáró szervezet

Hivatalos név: Pajzs-Group Kft.

Nemzeti azonosítószám: 32365975208

Postai cím: Határőr Út 14.A.

Város: Mosonmagyaróvár NUTS-kód: HU221

Postai irányítószám: 9200 Ország: Magyarország

E-mail: info@pajzsgroup.hu Telefon: +36 205333331

Internetcím (URL): Fax:

Gazdasági szereplő kkv minősítésére vonatkozó adat: Igen

Ajánlat adatok:

Ajánlat technikai azonosítója: EKR001108002025/1014

Az ajánlatot rangsorolták: Igen Az ajánlat rangsora: 6

Ajánlat státusza a bírálat és értékelés eredményeként: Érvényes

Ajánlatot benyújtó ajánlattevő(k)

Gazdasági szereplő minősítése: Ajánlattevő (részvételre jelentkező) szervezet / Közös ajánlattevők (részvételre jelentkezők) képviseletében eljáró szervezet

Hivatalos név: BBM Budaber Zrt.

Nemzeti azonosítószám: 12839023243

Postai cím: Török Flóris Utca 114.

Város: Budapest NUTS-kód: HU

Postai irányítószám: 1204 Ország: Magyarország

E-mail: palyazatok@budaber.hu Telefon: +36 306802803

Internetcím (URL): www.budaber.hu Fax: +36 12878323

Gazdasági szereplő kkv minősítésére vonatkozó adat: Igen

Ajánlat adatok:

Ajánlat technikai azonosítója: EKR001108002025/0822

Az ajánlatot rangsorolták: Igen Az ajánlat rangsora: 7

Ajánlat státusza a bírálat és értékelés eredményeként: Érvényes

Ajánlatot benyújtó ajánlattevő(k)

Gazdasági szereplő minősítése: Ajánlattevő (részvételre jelentkező) szervezet / Közös ajánlattevők (részvételre jelentkezők) képviseletében eljáró szervezet

Hivatalos név: DETA-ÉP Épületszerviz Kft.
Nemzeti azonosítószám: 13939683242
Postai cím: Cziráki Utca 26-32. 1.em.82,84
Város: Budapest NUTS-kód: HU110
Postai irányítószám: 1163 Ország: Magyarország
E-mail: detaep@detaep.hu Telefon: +36 14020433
Internetcím (URL): Fax: +36 14020434
Gazdasági szereplő kkv minősítésére vonatkozó adat: Igen

Ajánlat adatok:

Ajánlat technikai azonosítója: EKR001108002025/0974
Az ajánlatot rangsorolták: Igen Az ajánlat rangsora: 8
Ajánlat státusza a bírálat és értékelés eredményeként: Érvényes

Ajánlatot benyújtó ajánlattevő(k)

Gazdasági szereplő minősítése: Ajánlattevő (részvételre jelentkező) szervezet / Közös ajánlattevők (részvételre jelentkezők) képviseletében eljáró szervezet
Hivatalos név: Number One Technologies Korlátolt Felelősségű Társaság
Nemzeti azonosítószám: 24744405202
Postai cím: Koller Utca 7/1. II. em. 20. ajtó
Város: Pécs NUTS-kód: HU231
Postai irányítószám: 7626 Ország: Magyarország
E-mail: ildiko.bottyan@no1cleaning.hu Telefon: +36 17700256
Internetcím (URL): www.no1cleaning.hu Fax: +36 17700330
Gazdasági szereplő kkv minősítésére vonatkozó adat: Igen

Ajánlat adatok:

Ajánlat technikai azonosítója: EKR001108002025/1030
Az ajánlatot rangsorolták: Igen Az ajánlat rangsora: 9
Ajánlat státusza a bírálat és értékelés eredményeként: Érvényes

Ajánlatot benyújtó ajánlattevő(k)

Gazdasági szereplő minősítése: Ajánlattevő (részvételre jelentkező) szervezet / Közös ajánlattevők (részvételre jelentkezők) képviseletében eljáró szervezet
Hivatalos név: Serverin-Web Informatikai és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság
Nemzeti azonosítószám: 24866165213
Postai cím: Fő Út 126
Város: Órbottyán NUTS-kód: HU120
Postai irányítószám: 2162 Ország: Magyarország
E-mail: iroda@serverin.hu Telefon: +36 202235531
Internetcím (URL): www.irodatakaritas.hu Fax:
Gazdasági szereplő kkv minősítésére vonatkozó adat: Igen

Ajánlat adatok:

Ajánlat technikai azonosítója: EKR001108002025/0990
Az ajánlatot rangsorolták: Igen Az ajánlat rangsora: 10
Ajánlat státusza a bírálat és értékelés eredményeként: Érvényes

Ajánlatot benyújtó ajánlattevő(k)

Gazdasági szereplő minősítése: Ajánlattevő (részvételre jelentkező) szervezet / Közös ajánlattevők (részvételre jelentkezők) képviselőjében eljáró szervezet
Hivatalos név: B+N Referencia Ipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Zrt.
Nemzeti azonosítószám: 23480874205
Postai cím: Katus Domb 1.
Város: Tardona NUTS-kód: HU311
Postai irányítószám: 3644 Ország: Magyarország
E-mail: kozbeszerzes@bnref.hu Telefon: +36 307775691
Internetcím (URL): www.bnref.hu Fax: +36 18779610
Gazdasági szereplő kkv minősítésére vonatkozó adat: Nem

Ajánlat adatok:

Ajánlat technikai azonosítója: EKR001108002025/0870
Az ajánlatot rangsorolták: Nem Az ajánlat rangsora:
Ajánlat státusza a bírálat és értékelés eredményeként: Érvénytelen

Ajánlatot benyújtó ajánlattevő(k)

Gazdasági szereplő minősítése: Ajánlattevő (részvételre jelentkező) szervezet / Közös ajánlattevők (részvételre jelentkezők) képviselőjében eljáró szervezet
Hivatalos név: Edand Group Kft
Nemzeti azonosítószám: 26660288213
Postai cím: Petőfi Utca 16
Város: Tésa NUTS-kód: HU
Postai irányítószám: 2636 Ország: Magyarország
E-mail: edand348@gmail.com Telefon: +36 708830390
Internetcím (URL): Fax:
Gazdasági szereplő kkv minősítésére vonatkozó adat: Igen

Ajánlat adatok:

Ajánlat technikai azonosítója: EKR001108002025/0878
Az ajánlatot rangsorolták: Nem Az ajánlat rangsora:
Ajánlat státusza a bírálat és értékelés eredményeként: Érvénytelen

Ajánlatot benyújtó ajánlattevő(k)

Gazdasági szereplő minősítése: Ajánlattevő (részvételre jelentkező) szervezet / Közös ajánlattevők (részvételre jelentkezők) képviselőjében eljáró szervezet
Hivatalos név: Greco Szolgáltató és Kereskedelmi Kft.
Nemzeti azonosítószám: 12287653243
Postai cím: Hársfa Sétány 19.V/31.

Város: Budapest NUTS-kód: HU110
Postai irányítószám: 1203 Ország: Magyarország
E-mail: grecosz@chello.hu Telefon: +36 209424564
Internetcím (URL): Fax: +36 56421235
Gazdasági szereplő kvv minősítésére vonatkozó adat: Igen

Ajánlat adatok:

Ajánlat technikai azonosítója: EKR001108002025/0902
Az ajánlatot rangsorolták: Nem Az ajánlat rangsora:
Ajánlat státusza a bírálat és értékelés eredményeként: Érvénytelen

Ajánlatot benyújtó ajánlattevő(k)

Gazdasági szereplő minősítése: Ajánlattevő (részvételre jelentkező) szervezet / Közös ajánlattevők (részvételre jelentkezők) képviselőjében eljáró szervezet

Hivatalos név: BGR WASH KFT
Nemzeti azonosítószám: 25597031203
Postai cím: II. körzet Tanya 83
Város: Fülöpháza NUTS-kód: HU331
Postai irányítószám: 6042 Ország: Magyarország
E-mail: laszlo.sido@gmail.com Telefon: +36 305499410
Internetcím (URL): Fax:
Gazdasági szereplő kvv minősítésére vonatkozó adat: Igen

Ajánlat adatok:

Ajánlat technikai azonosítója: EKR001108002025/1022
Az ajánlatot rangsorolták: Nem Az ajánlat rangsora:
Ajánlat státusza a bírálat és értékelés eredményeként: Érvénytelen

Ajánlatot benyújtó ajánlattevő(k)

Gazdasági szereplő minősítése: Ajánlattevő (részvételre jelentkező) szervezet / Közös ajánlattevők (részvételre jelentkezők) képviselőjében eljáró szervezet

Hivatalos név: Bonni Bild Bau Kft
Nemzeti azonosítószám: 29157053241
Postai cím: Bem József Utca 6. földszint
Város: Budapest NUTS-kód: HU110
Postai irányítószám: 1027 Ország: Magyarország
E-mail: info.b.bau@gmail.com Telefon: +36 309779581
Internetcím (URL): Fax:
Gazdasági szereplő kvv minősítésére vonatkozó adat: Igen

Ajánlat adatok:

Ajánlat technikai azonosítója: EKR001108002025/1046
Az ajánlatot rangsorolták: Nem Az ajánlat rangsora:
Ajánlat státusza a bírálat és értékelés eredményeként: Érvénytelen

Ajánlatot benyújtó ajánlattevő(k)

Gazdasági szereplő minősítése: Ajánlattevő (részvételre jelentkező) szervezet / Közös ajánlattevők (részvételre jelentkezők) képviselőjében eljáró szervezet

Hivatalos név: KGA Green Monitoring Kft

Nemzeti azonosítószám: 32559352213

Postai cím: Glóbusz Utca 1

Város: Mogyoród NUTS-kód: HU120

Postai irányítószám: 2146 Ország: Magyarország

E-mail: kgagreen.kozbeszerzes@gmail.com Telefon: +36 303025840

Internetcím (URL): Fax:

Gazdasági szereplő kkv minősítésére vonatkozó adat: Igen

V.3.2) Ajánlatokra vonatkozó információk

Beérkezett részvételi jelentkezések száma: 0

A beérkezett ajánlatok száma: 15

Elektronikus úton beérkezett ajánlatok száma: 15

Mikrovállalkozásoktól érkezett ajánlatok száma: 4

Kisvállalkozásoktól érkezett ajánlatok száma: 4

Középvállalkozásoktól érkezett ajánlatok száma: 5

Kkv-któl érkezett ajánlatok száma (kkv-a 2003/361/EK bizottsági ajánlásban meghatározottak szerint): 13

Az ajánlatkérő országától eltérő EGT-országban bejegyzett ajánlattevők ajánlatai: 0

Az EGT-n kívüli országokban bejegyzett ajánlattevők ajánlatai: 0

Ellenőrzött és érvénytelen ajánlatok száma: 5

Ellenőrzött és érvénytelen ajánlatok közül az irreálisan alacsony ár vagy költség miatt érvénytelen ajánlatok száma: 5

Nem ellenőrzött ajánlatok száma: 0

A nem ellenőrzött ajánlatok közül azon ajánlatok száma, amelyek tekintetében az ajánlattevő nem tartotta fennt az ajánlati kötöttségét a bírálati határidő meghosszabbítása miatt: 0

VI.szakasz: Kiegészítő információk

VI. szakasz: Kiegészítő információk

VI.1) További információk

VI.1.1) A szerződéskötési moratórium időtartama

Kezdete: 2025.09.17 Lejárata: 2025.09.26

Moratóriummal kapcsolatos további információk:

VI.1.2) Az összegezés megküldésének időpontja: 2025.09.16

VI.1.3) Az összegezés módosításának indoka:

VI.1.4) A módosított összegezés megküldésének időpontja:

VI.1.5) Az összegezés javításának indoka:

VI.1.6) A javított összegezés megküldésének időpontja:

VI.1.7) További információk: