

Uniós, Nyílt eljárás - EKR001996362025

E50 - Bírálati szakasz

Közbeszerzés **Őrzési és felügyeleti szolgáltatások - SZTNH**
tárgya:

Ajánlatkérő **Szellemi Tulajdon Nemzeti Hivatala**
neve:

I. szakasz: Ajánlatkérő

I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név:	Szellemi Tulajdon Nemzeti Hivatala		
Nemzeti azonosítószám	15311746242	A szervezet szervezeti egységének neve	
Postai cím:	II. János Pál pápa tér 7.		
Város:	Budapest	NUTS-kód:	HU110
		Postai irányítószám:	1081
		Ország:	Magyarország
Kapcsolattartó személy:	Szarvas Anna		
E-mail:	anna.szarvas@hipo.gov.hu	Telefon:	+36 14745944
		Fax:	+36 14745809
Internetcím(ek)			
Az ajánlatkérő általános címe: (URL)	www.sztnh.gov.hu		
A felhasználói oldal címe: (URL)	www.sztnh.gov.hu		
Az ajánlatkérő típusa	Közzégi intézmény		
Az ajánlatkérő szerv tevékenysége	Általános közszolgáltatások		
Ezen szervezet szerepkörei:			
Szervezet szerepe	Ajánlatkérő		
Szervezet alszerepe	Az ajánlat benyújtandó		

Lebonyolító szerv(ek) adatai

Hivatalos név:	CFT Consulting Közbeszerzési Tanácsadó Kft.	Nemzeti azonosítószám	25025660241
Postai cím:	Esztergomi U. 6.		
Város:	Budapest	NUTS-kód:	HU110
		Postai irányítószám:	1133
		Ország:	Magyarország
Kapcsolattartó személy:	Szabó Balázs		
E-mail:	szabobalazs@cftconsulting.hu	Telefon:	+36 303228766
		Fax:	+36 14745809
Internetcím(ek)			
Lebonyolító címe:	www.sztnh.gov.hu		
Ezen szervezet szerepkörei:			

Szervezet szerepe	Lebonyolító
Szervezet alszerepe	További információ a következő címen szerezhető be

II.1) A beszerzés mennyisége

II. szakasz: Tárgy

II.1) Meghatározás

II.1.1) A közbeszerzés tárgya
Őrzési és felügyeleti szolgáltatások - SZTNH
II.1.2) A beszerzés mennyisége
II.1.2.1) A közbeszerzés mennyisége
Őrzési és felügyeleti szolgáltatások a Szellemi Tulajdon Nemzeti Hivatala részére, portaszolgálattal, a székház (iroda) személyes őrzés-védelmével, a bérlemények (iroda és raktár) védelmét szolgáló elektronikus rendszer felügyeletével, illetve a központi telefonszámra érkező hívások kezelésével kapcsolatos feladatok ellátása 2 fő folyamatos jelenlétével, valamint a székházban munkanapokon további 1 fő 12 órás (6:00-18:00) jelenléte mellett mintegy 7.464 m2-en, vállalkozási szerződés keretében. A szolgáltatás jellege és egysége a részajánlat-tétel biztosítását nem teszi lehetővé.

II.2) Meghatározás

II.2) Meghatározás, adminisztratív információk

II.2.1) Elnevezés:		Őrzési és felügyeleti szolgáltatások - SZTNH	
II.2.3) A teljesítés helye:			
A teljesítés helyére vonatkozó egyéb korlátozások			
Ország:	Magyarország	NUTS-kód:	HU110 Budapest
Irányítószám:	1081	Település:	Budapest
Községi terület neve:	II. János Pál pápa	Községi terület jellege:	tér
Házszám:	7.	Helyrajzi szám:	
További információk			
Az ajánlatkérő székhelyén (Budapest, VIII. II. János Pál pápa tér 7. székház) túl a teljesítésben az alábbi helyszínek érintettek:			
Budapest, V. Garibaldi u. 1.			
Budapest, V. Akadémia u. 21.			
Budapest, V. Nádor utca 34.			
Budapest, VIII. II. János Pál pápa tér 3. (elektronikus távfelügyelet)			
Budapest, IX. Soroksári út 158. (elektronikus távfelügyelet)			
II.2.4) Közbeszerzés leírása:			
Őrzési és felügyeleti szolgáltatások a Szellemi Tulajdon Nemzeti Hivatala részére, portaszolgálattal, a székház (iroda) személyes őrzés-védelmével, a bérlemények (iroda és raktár) védelmét szolgáló elektronikus rendszer felügyeletével, illetve a központi telefonszámra érkező hívások kezelésével kapcsolatos feladatok ellátása 2 fő folyamatos jelenlétével, valamint a székházban munkanapokon további 1 fő 12 órás (6:00-18:00) jelenléte mellett mintegy 7.464 m2-en, vállalkozási szerződés keretében. A szolgáltatás jellege és egysége a részajánlat-tétel biztosítását nem teszi lehetővé.			

(az építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

II.2.5) Opciókra vonatkozó információ

Opciók Nem

II.2.6) Európai uniós alapokra vonatkozó információk

A beszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos Nem

II.2.7. Annak feltüntetése, hogy az ajánlatkérő csak az értékelési sorrendben legkedvezőbb vagy a legkedvezőbb és az azt követő egy vagy több legkedvezőbb ajánlattevő tekintetében végezte-e el a bírálatot Nem

II.2.8) Előzetes piaci konzultációra vonatkozó információk

Előzetes piaci konzultáció lefolytatására sor került Nem

Az előzetes piaci konzultációk eredményének ismertetése érdekében tett intézkedések ismertetése:

IV. szakasz: Eljárás

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) Meghatározás

IV.1.1) A Kbt. mely része, illetve fejezete szerinti eljárás került alkalmazásra:

II. rész

IV.1.2) Az eljárás fajtája Uniós Nyílt eljárás

IV.1.3) Tárgyalásos eljárás vagy versenypárbeszéd esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése:

IV.1.4) Hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése:

IV.2) Adminisztratív információk

IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó közzététel

A hirdetmény száma a Hivatalos Lapban: 20692-2026

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben: 2026/8

Eljárás EKR azonosítója: EKR001996362025

Keretmegállapodás azonosító száma:

Dinamikus Beszerzési Rendszer azonosító száma:

IV.2.2) Hirdetmény közzététele nélkül induló eljárás esetén az eljárást megindító felhívás megküldésének, illetőleg a Közbeszerzési Hatóság tájékoztatásának napja:

IV.2.3) Elektronikustól eltérő kommunikációs eszközök alkalmazásának indoka:

V. szakasz: Az eljárás eredménye

V. szakasz: Az eljárás eredménye

Az eljárás eredményes volt:		Igen
-----------------------------	--	------

V.2 Az eljárás eredménye

V.2.1) Az érvényes ajánlatot tevők

Ajánlattevők neve, címe és adószáma, alkalmasságuk indokolása és ajánlatuknak az értékelési szempont szerinti tartalmi eleme(i):

Ajánlattevő neve, székhelye	Adószáma
SWAT Privat Group Információs és Biztonsági Zrt, Magyarország 1138 Budapest, Balzsam Utca 13	
Ajánlat technikai azonosítója:	EKR001996362025/6161
Az érvényes ajánlattevők tekintetében alkalmasságuk indokolása:	
Indokolás:	
– A benyújtott ajánlat megfelel a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, – az ajánlattal szemben nem állnak fenn a Kbt. 73. §-a szerinti érvénytelenségi okok. – Ajánlattevővel szemben nem állnak fenn a felhívásban előírt, a Kbt. 62. § (1)-(2) bekezdése szerinti kizáró okok.	
Értékelési kritériumok, az arra vonatkozó megajánlás adatai:	
Őrzés-védelem és portaszolgálat havi díja (nettó Ft/hó): 5 242 380	
Eseti őrzés-védelmi feladatok ellátása (nettó Ft/óra/fő): 3 450	
M/2 b) alkalm. felt. előírt, a bevont szakemberek alkalm. követelményen felüli szakmai gyakorlata hónapjainak száma. Az alkalm. felt. túl szakemberenként legfeljebb 60 hó, legfeljebb 3 szakember szakmai tapasztalatát veszi figyelembe (összesen érték): 180	

Mentor West Hungary Zrt., Magyarország 1034 Budapest, Bécsi Út 163	25989142241
Ajánlat technikai azonosítója:	EKR001996362025/6041
Az érvényes ajánlattevők tekintetében alkalmasságuk indokolása:	
Indokolás:	
– A benyújtott ajánlat megfelel a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, – az ajánlattal szemben nem állnak fenn a Kbt. 73. §-a szerinti érvénytelenségi okok. – Ajánlattevővel szemben nem állnak fenn a felhívásban előírt, a Kbt. 62. § (1)-(2) bekezdése szerinti kizáró okok.	
Értékelési kritériumok, az arra vonatkozó megajánlás adatai:	
Őrzés-védelem és portaszolgálat havi díja (nettó Ft/hó): 6 453 375	
Eseti őrzés-védelmi feladatok ellátása (nettó Ft/óra/fő): 3 942	
M/2 b) alkalm. felt. előírt, a bevont szakemberek alkalm. követelményen felüli szakmai gyakorlata hónapjainak száma. Az alkalm. felt. túl szakemberenként legfeljebb 60 hó, legfeljebb 3 szakember szakmai tapasztalatát veszi figyelembe (összesen érték): 180	

Jánosik és Társai Ipari, Szolgáltató és Karbantartó Korlátolt Felelősségű Társaság, Magyarország 1047 Budapest, Attila Utca 34	11066901244
Ajánlat technikai azonosítója:	EKR001996362025/6113
Az érvényes ajánlattevők tekintetében alkalmasságuk indokolása:	
Indokolás:	
– A benyújtott ajánlat megfelel a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, – az ajánlattal szemben nem állnak fenn a Kbt. 73. §-a szerinti érvénytelenségi okok. – Ajánlattevővel szemben nem állnak fenn a felhívásban előírt, a Kbt. 62. § (1)-(2) bekezdése szerinti kizáró okok.	
Értékelési kritériumok, az arra vonatkozó megajánlás adatai:	
Őrzés-védelem és portaszolgálat havi díja (nettó Ft/hó): 6 752 646	
Eseti őrzés-védelmi feladatok ellátása (nettó Ft/óra/fő): 3 942	
M/2 b) alkalm. felt. előírt, a bevont szakemberek alkalm. követelményen felüli szakmai gyakorlata hónapjainak száma. Az alkalm. felt. túl szakemberenként legfeljebb 60 hó, legfeljebb 3 szakember szakmai tapasztalatát veszi figyelembe (összesen érték): 180	

B+N Magyarország Korlátolt Felelősségű Társaság, Magyarország 1133 Budapest, Váci Út 116-118.	32885260241
---	-------------

EKR001996362025

Ajánlat technikai azonosítója:

EKR001996362025/5977

Az érvényes ajánlattevők tekintetében alkalmasságuk indokolása:

Indokolás:

- A benyújtott ajánlat megfelel a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek,
- az ajánlattal szemben nem állnak fenn a Kbt. 73. §-a szerinti érvénytelenségi okok.
- Ajánlattevővel szemben nem állnak fenn a felhívásban előírt, a Kbt. 62. § (1)-(2) bekezdése szerinti kizáró okok.

Értékelési kritériumok, az arra vonatkozó megajánlás adatai:

Őrzés-védelem és portaszolgálat havi díja (nettó Ft/hó): 7 088 277
Eseti őrzés-védelmi feladatok ellátása (nettó Ft/óra/fő): 4 140
M/2 b) alkalm. felt. előírt, a bevont szakemberek alkalm. követelményen felüli szakmai gyakorlata hónapjainak száma. Az alkalm. felt. túl szakemberenként legfeljebb 60 hó, legfeljebb 3 szakember szakmai tapasztalatát veszi figyelembe (összesen érték): 100

V.2.2) Az ajánlatok értékelése

Az ajánlattevő neve:	Elért összpontszám:	Rangsor:
SWAT Privat Group Információs és Biztonsági Zrt	1000.00	1

Ajánlat technikai azonosítója:

EKR001996362025/6161

Szöveges értékelés:

Értékelési kritériumok, az arra vonatkozó elért pontszámok:

Részszerpont; Értékelési pontszám; Értékelési pontszám és súlyszám szorzata

Őrzés-védelem és portaszolgálat havi díja (nettó Ft/hó); 10,00; 800,00
Eseti őrzés-védelmi feladatok ellátása (nettó Ft/óra/fő); 10,00; 150,00
M/2 b) alkalm. felt. előírt, a bevont szakemberek alkalm. követelményen felüli szakmai gyakorlata hónapjainak száma. Az alkalm. felt. túl szakemberenként legfeljebb 60 hó, legfeljebb 3 szakember szakmai tapasztalatát veszi figyelembe (összesen érték); 10,00; 50,00

Mentor West Hungary Zrt.	831.16	2
--------------------------	--------	---

Ajánlat technikai azonosítója:

EKR001996362025/6041

Szöveges értékelés:

Értékelési kritériumok, az arra vonatkozó elért pontszámok:

Részszerpont; Értékelési pontszám; Értékelési pontszám és súlyszám szorzata

Őrzés-védelem és portaszolgálat havi díja (nettó Ft/hó); 8,12; 649,88
Eseti őrzés-védelmi feladatok ellátása (nettó Ft/óra/fő); 8,75; 131,28
M/2 b) alkalm. felt. előírt, a bevont szakemberek alkalm. követelményen felüli szakmai gyakorlata hónapjainak száma. Az alkalm. felt. túl szakemberenként legfeljebb 60 hó, legfeljebb 3 szakember szakmai tapasztalatát veszi figyelembe (összesen érték); 10,00; 50,00

Jánosik és Társai Ipari, Szolgáltató és Karbantartó Korlátolt Felelősségű Társaság	802.35	3
--	--------	---

Ajánlat technikai azonosítója:

EKR001996362025/6113

Szöveges értékelés:

Értékelési kritériumok, az arra vonatkozó elért pontszámok:

Részszerpont; Értékelési pontszám; Értékelési pontszám és súlyszám szorzata

Őrzés-védelem és portaszolgálat havi díja (nettó Ft/hó); 7,76; 621,08
Eseti őrzés-védelmi feladatok ellátása (nettó Ft/óra/fő); 8,75; 131,28
M/2 b) alkalm. felt. előírt, a bevont szakemberek alkalm. követelményen felüli szakmai gyakorlata hónapjainak száma. Az alkalm. felt. túl szakemberenként legfeljebb 60 hó, legfeljebb 3 szakember szakmai tapasztalatát veszi figyelembe (összesen érték); 10,00; 50,00

B+N Magyarország Korlátolt Felelősségű Társaság	744.45	4
Ajánlat technikai azonosítója:	EKR001996362025/5977	
Szöveges értékelés:		
Értékelési kritériumok, az arra vonatkozó elért pontszámok:		
Részszempont; Értékelési pontszám; Értékelési pontszám és súlyszám szorzata		
Őrzés-védelem és portaszolgálat havi díja (nettó Ft/hó); 7,40; 591,67		
Eseti őrzés-védelmi feladatok ellátása (nettó Ft/óra/fő); 8,33; 125,00		
M/2 b) alkalm. felt. előírt, a bevont szakemberek alkalm. követelményen felüli szakmai gyakorlata hónapjainak száma. Az alkalm. felt. túl szakemberenként legfeljebb 60 hó, legfeljebb 3 szakember szakmai tapasztalatát veszi figyelembe (összesen érték); 5,56; 27,78		

V.2.3) Az ajánlatok értékelése során adható pontszám alsó és felső határa:

0	10
---	----

V.2.4) Az ajánlatok értékelése során módszernek (módszereknek) az ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadta az ajánlatok részszempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során a ponthatárok közötti pontszámot:

A Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pontja alapján a legjobb ár-érték arányt tartalmazó ajánlat kiválasztása. A kiosztható pontszámok: 0-10. Ajánlatkérő az Ajánlati ár (nettó HUF) esetében a fordított arányosítás módszerét alkalmazza. Ajánlatkérő a szakemberek értékelési szempontja tekintetében az egyenes arányosítás módszerét alkalmazza a közbeszerzési dokumentumokban foglaltak és a Közbeszerzési Hatóság útmutatója (2025. május 29.) alapján.

V.2.5) Nem ellenőrzött ajánlatok:

A nem ellenőrzött ajánlatot tevők neve, címe, adószáma:

Ajánlattevő neve, székhelye	Adószáma
-----------------------------	----------

V.2.6) A nyertes ajánlattevő

Ajánlattevő neve, címe, adószáma és ajánlata kiválasztásának indokai:		
SWAT Privat Group Információs és Biztonsági Zrt, Magyarország 1138 Budapest, Balzsam Utca 13	26596686241	
Ajánlat technikai azonosítója:	EKR001996362025/6161	
A nyertes ajánlat kiválasztásának indokai:		
Ajánlattevő tette az értékelési szempontokra tekintettel legkedvezőbb érvényes ajánlatot.		
Az ellenszolgáltatás összege:	5 242 380,00	HUF
Annak feltüntetése, hogy az ajánlattevő többváltozatú ajánlatot tett-e:	Nem	
V.2.8) Alvállalkozó(k) igénybe vétele:	Nem	
V.2.10) Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek		
Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmények megjelölése, amelyek igazolása érdekében a nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ezen szervezetek erőforrásaira is támaszkodik:		
Nem vesz igénybe		

V.2.7) A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő neve, címe, adószáma, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:

Ajánlat technikai azonosítója:	
A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlat kiválasztásának indokai:	
Ajánlattevő tette az értékelési szempontokra tekintettel második legkedvezőbb érvényes ajánlatot.	
Az ellenszolgáltatás összege:	
Annak feltüntetése, hogy az ajánlattevő többváltozatú ajánlatot tett-e:	
V.2.8) Alvállalkozó(k) igénybe vétele:	
V.2.10) Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek	

Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmények megjelölése, amelyek igazolása érdekében a nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ezen szervezetek erőforrásaira is támaszkodik:

V.2.11) Az érvénytelen ajánlatot tevők

Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe, adószáma és az érvénytelenség indoka:

Ajánlattevő neve, székhelye	Adószáma
Jusec Biztonsági Szolgáltató Kft., Magyarország 2220 Vecsés, Lőrinci Út 59-61. C. ép. II. em.	12463129213
Ajánlat technikai azonosítója:	EKR001996362025/6137
Érvénytelenítés jogcíme:	
● Kbt. 73.§ (1) bekezdés e) pont: egyéb módon nem felel meg az ajánlati, ajánlattételi vagy részvételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, ide nem értve a részvételi jelentkezés és az ajánlat ajánlatkérő által előírt formai követelményeit; Egyéb ● Kbt. 73.§ (2) bekezdés: Az (1) bekezdésben foglaltakon túl az ajánlat érvénytelen, ha aránytalanul alacsony ellenszolgáltatást (vagy költséget) tartalmaz [72. §]	
Érvénytelenség indoka:	
Az ajánlat érvénytelen a Kbt. 73. § (1) bek. e) pontja alapján, mert a hiánypótlási felhívásban foglaltak ellenére az ajánlattevő nem nyújtotta be az alábbi dokumentumokat: - o az ajánlattevő részéről a nyilatkozatokat tevő személy aláírási címpéldánya vagy a 2006. évi V. törvény 9. § (1) bek. szerinti aláírási mintája - o a 2005. évi CXXXIII. tv. szerinti működési engedély amely a szolgáltatás nyújtásának feltétele - o ajánlattevő nyilatkozata a Tanács (EU) 2022/576 rendelete (2022- április 08.) az ukrajnai helyzetet destabilizáló orosz intézkedések miatt hozott korlátozó intézkedésekről szóló 833/2014/EU rendelet módosításáról szóló rendelete szerint - o az értékelésre kerülő szakemberek okleveleinek másolata, a szakemberek által saját kezűleg aláírt önéletrajzuk, a bemutatott szakemberek nyilatkozata, amelyben vállalják, hogy az Ajánlattevő nyertessége esetében rendelkezésére fognak állni a szerződés teljesítése során, amelyben egyúttal a szakmai tapasztalatukról nyilatkoznak, a bemutatott szakemberek vagyonvédelmi tevékenység ellátását igazoló igazolványuk másolati példánya. Az ajánlat érvénytelen a Kbt. 73. § (1) bek. e) pontja alapján, mert az ajánlati biztosítékot nem bocsátotta rendelkezésre az előírt határidőben. Az ajánlat érvénytelen a Kbt. 73. § (2) bek. alapján, mert ajánlatkérő az ajánlati árát aránytalanul alacsonynak minősítette az „eseti őrzés-védelmi feladatok ellátás nettó Ft/óra/fő” értékelési szempont tekintetében és ajánlattevő nem nyújtotta be az ajánlati árát alátámasztó árandokolást, így ajánlatkérő nem tudott meggyőződni az ajánlatában szereplő vállalkások megalapozottságáról.	
Top Cop Security Vagyonvédelmi és Szolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság, Magyarország 1119 Budapest, Zsombor Utca 15.	12786293243
Ajánlat technikai azonosítója:	EKR001996362025/6057
Érvénytelenítés jogcíme:	
● Kbt. 73.§ (2) bekezdés: Az (1) bekezdésben foglaltakon túl az ajánlat érvénytelen, ha aránytalanul alacsony ellenszolgáltatást (vagy költséget) tartalmaz [72. §]	
Érvénytelenség indoka:	
Az ajánlat érvénytelen a Kbt. 73. § (2) bek. alapján, mert ajánlatkérő az ajánlati árát aránytalanul alacsonynak minősítette az „őrzés-védelem és portaszolgálat havi díja nettó Ft/hó” és „Őrzés-védelem és portaszolgálat havi díja nettó Ft/hó” értékelési szempontok tekintetében és ajánlattevő benyújtotta az ajánlati árát alátámasztó árandokolást, azonban ajánlatkérő ezzel kapcsolatban kiegészítést kért az alábbiak szerint: - o „Kérem, hogy szíveskedjenek feloldani az ellentmondást aközött, hogy a szerződés teljesítésének időbeli hatálya a 2027. évre is átnyúlhat, és aközött, hogy az ajánlatukban tett nyilatkozatuk szerint a nettó vállalási díjuk 2026. évre vonatkozik.” - o „Kérjük, hogy szíveskedjenek tájékoztatást adni, hogy hol kalkuláltak a munkaruha és a biztonsági eszközök költségével.” - o „Kérjük, hogy szíveskedjenek tájékoztatást adni, hogy hol kalkuláltak az éjszakai pótlék és a munkaszüneti napokra történő plusz költségekkel.” - o „Kérjük, hogy szíveskedjenek tájékoztatást adni, hogy hol kalkuláltak a minőségirányítás költségével.” - o „Kérjük, hogy szíveskedjenek tájékoztatást adni, hogy hol kalkuláltak az árandokolásuk 7. pontja szerinti általános működési költségekkel.” amelyekre az ajánlattevő nem nyújtotta be válaszát, így ajánlatkérő nem tudott meggyőződni az ajánlatában szereplő vállalkások megalapozottságáról.	
O.M.T. Controll Hungária Zártkörűen Működő Részvénytársaság, Magyarország 1025 Budapest, Mandula Utca 28. Fsz. 2. ajtó	25868153241

Ajánlat technikai azonosítója:		EKR001996362025/5985
Érvénytelenítés jogcíme:		
● Kbt. 73.§ (2) bekezdés: Az (1) bekezdésben foglaltakon túl az ajánlat érvénytelen, ha aránytalanul alacsony ellenszolgáltatást (vagy költséget) tartalmaz [72. §]		
Érvénytelenség indoka:		
Az ajánlat érvénytelen a Kbt. 73. § (2) bek. alapján, mert ajánlatkérő az ajánlati árát aránytalanul alacsonynak minősítette az „eseti őrzés-védelmi feladatok ellátás nettó Ft/óra/fő” értékelési szempont tekintetében és ajánlattevő nem nyújtotta be az ajánlati árát alátámasztó árándokolást és nem adott levezetést/információt a kért részletezettségben (kizárólag arról nyújtotta be nyilatkozatát, hogy a BM rendeletben meghatározott minimális rezsióradíj mértékénél magasabb értéket ajánlott meg), így ajánlatkérő nem tudott meggyőződni az ajánlatában szereplő vállalások megalapozottságáról.		
Securimaster Protect Plusz Korlátolt Felelősségű Társaság, Magyarország 1149 Budapest, Angol Utca 77		
Ajánlat technikai azonosítója:		EKR001996362025/6001
Érvénytelenítés jogcíme:		
● Kbt. 73.§ (2) bekezdés: Az (1) bekezdésben foglaltakon túl az ajánlat érvénytelen, ha aránytalanul alacsony ellenszolgáltatást (vagy költséget) tartalmaz [72. §]		
Érvénytelenség indoka:		
Az ajánlat érvénytelen a Kbt. 73. § (1) bek. e) pontja és a Kbt. 73. § (2) bek. alapján, mert ajánlatkérő az ajánlati árát aránytalanul alacsonynak minősítette a „őrzés-védelem és portaszolgálat havi díja nettó Ft/hó” – értékelési szempont tekintetében. Ajánlattevő benyújtotta árándokolását, azonban abban azzal indokolta az ajánlati árat, hogy nem a havidíjra tett megajánlást, hanem óradíjra, azonban ez ellentétben áll a felolvasó lapon tett vállalásával. Ajánlattevő a benyújtott árándokolásban nem támasztotta alá, hogy a felolvasó lapon megjelölt havidíj hogyan nyújt fedezetet az elvégzendő feladatokra, így ajánlatkérő nem fogadta el az árándokolást.		
V.I.X. Security Vagyon-, Információvédelmi, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft, Magyarország 2161 Csomád, Verebeshegy Utca 12		
Ajánlat technikai azonosítója:		EKR001996362025/6145
Érvénytelenítés jogcíme:		
● Kbt. 73.§ (2) bekezdés: Az (1) bekezdésben foglaltakon túl az ajánlat érvénytelen, ha aránytalanul alacsony ellenszolgáltatást (vagy költséget) tartalmaz [72. §]		
Érvénytelenség indoka:		
Az ajánlat érvénytelen a Kbt. 73. § (2) bek. alapján, mert ajánlatkérő az ajánlati árát aránytalanul alacsonynak minősítette az „őrzés-védelem és portaszolgálat havi díja nettó Ft/hó” értékelési szempont tekintetében és ajánlattevő benyújtotta az ajánlati árát alátámasztó árándokolást, azonban ajánlatkérő ezzel kapcsolatban kiegészítést kért (Ajánlatkérő az ajánlati felhívás VI.3.7. pontjában előírta, hogy „Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét arra, hogy a tevékenység ellátása készenléti jellegű munkaszervezéssel nem kivitelezhető.” Kérem, hogy ezen rendelkezésre tekintettel szíveskedjen tájékoztatást adni, hogy az árándokolásuk hogyan felel meg ennek az előírásnak, tekintettel az indokolás első oldalán tett és aláhúzással kiemelt nyilatkozatukra.), amelyre az ajánlattevő nem nyújtotta be érdemi/tartalmi válaszát, így ajánlatkérő nem tudott meggyőződni az ajánlatában szereplő vállalások megalapozottságáról.		
FRANK 54 Kereskedelmi, Szolgáltató, Vagyonvédelmi és Magánnyomozó Korlátolt Felelősségű Társaság, Magyarország 1224 Budapest, Dukát Utca 54		
Ajánlat technikai azonosítója:		EKR001996362025/6097
Érvénytelenítés jogcíme:		
● Kbt. 73.§ (2) bekezdés: Az (1) bekezdésben foglaltakon túl az ajánlat érvénytelen, ha aránytalanul alacsony ellenszolgáltatást (vagy költséget) tartalmaz [72. §]		
Érvénytelenség indoka:		
Az ajánlat érvénytelen a Kbt. 73. § (2) bek. alapján, mert ajánlatkérő az ajánlati árát aránytalanul alacsonynak minősítette az „őrzés-védelem és portaszolgálat havi díja nettó Ft/hó” értékelési szempont tekintetében, mert ajánlattevő benyújtotta az ajánlati árát alátámasztó árándokolást, azonban azt ajánlatkérő a KDB D.515/15/2021. számú határozatára tekintettel nem fogadja el a tekintetben, hogy az esetleges 2027-re vonatkozó teljesítési időszakra hogyan nyújt fedezetet az ajánlattevő ajánlata.		
Virradat Zrt., Magyarország 7622 Pécs, Siklósi Út 22		25584156202
Ajánlat technikai azonosítója:		EKR001996362025/6017

Érvénytelenítés jogcíme:

● Kbt. 73.§ (2) bekezdés: Az (1) bekezdésben foglaltakon túl az ajánlat érvénytelen, ha aránytalanul alacsony ellenszolgáltatást (vagy költséget) tartalmaz [72. §]

Érvénytelenség indoka:

Az ajánlat érvénytelen a Kbt. 73. § (2) bek. alapján, mert ajánlatkérő az ajánlati árát aránytalanul alacsonynak minősítette az „eseti őrzés-védelmi feladatok ellátás nettó Ft/óra/fő” értékelési szempontok tekintetében, mert ajánlattevő benyújtotta az ajánlati árát alátámasztó árendokölést, azonban azt ajánlatkérő a KDB D.515/15/2021. számú határozatára tekintettel nem fogadja el a tekintetben, hogy az esetleges 2027-re vonatkozó teljesítési időszakra hogyan nyújt fedezetet az ajánlattevő ajánlata, mert a kiegészítő árendokölésében úgy nyilatkozott, hogy szükség esetén azt a tartalék terhére számolja el, amely a hivatkozott KDB határozat alapján nem felel meg a Kbt. rendelkezéseinek.

Az ajánlat érvénytelen a Kbt. 73. § (2) bek. alapján, mert ajánlatkérő az ajánlati árát aránytalanul alacsonynak minősítette az „eseti őrzés-védelmi feladatok ellátás nettó Ft/óra/fő” értékelési szempontok tekintetében, mert ajánlattevő benyújtotta az ajánlati árát alátámasztó árendokölést, azonban azt ajánlatkérő a KDB D.539/18/2019. számú határozatára tekintettel nem fogadja el, mert a benyújtott árendokölés tartalmazott számításokat, de az indoklás kérdésben foglaltakkal ellentétben nem tartalmazott semmilyen dokumentációt, amely alátámasztotta volna a számításokat.

V.2.12) Az összeférhetetlenségi helyzet elhárítása érdekében az ajánlattevő(k) által tett intézkedések ismertetése:

Ajánlattevő neve, székhelye Adószáma

V.3 Beérkezett ajánlatok

Felhívjuk a figyelmet, hogy az V.3) blokk V.3.1) pontja a „Beérkezett ajánlatok blokk frissítése” gomb alkalmazásával, míg az V.3.2) pontja az „Adatok újratöltése” gomb alkalmazásával frissíthető. Abban az esetben, ha a frissítés nem történik meg, az EKR az Összegezés megküldésekor, az „Összegezés megküldése” gombra való kattintással az V.2) blokk legutolsó mentett állapota szerint, abban az esetben is frissíti, amennyiben a felhasználó ezt nem teszi meg az eljárási cselekmény zárása előtt.

V.3.1) Összes beérkezett ajánlat

Ajánlat adatok:

Ajánlat technikai azonosítója: EKR001996362025/6161

Az ajánlatot rangsorolták: Igen Az ajánlat rangsora: 1

Ajánlat státusza a bírálat és értékelés eredményeként: Érvényes - Nyertesként kiválasztott

Ajánlatot benyújtó ajánlattevő(k)

Gazdasági szereplő minősítése: Ajánlattevő (részvételre jelentkező) szervezet / Közös ajánlattevők (részvételre jelentkezők) képviselőjében eljáró szervezet

Hivatalos név: SWAT Privat Group Információs és Biztonsági Zrt

Nemzeti azonosítószám: 26596686241

Postai cím: Balzsam Utca 13

Város: Budapest NUTS-kód: HU110

Postai irányítószám: 1138 Ország: Magyarország

E-mail: info@swat-group.hu Telefon: +36 203521400

Internetcím (URL): Fax:

Gazdasági szereplő kvv minősítésére vonatkozó adat: Igen

Ajánlat adatok:

Ajánlat technikai azonosítója: EKR001996362025/6041

Az ajánlatot rangsorolták: Igen Az ajánlat rangsora: 2

Ajánlat státusza a bírálat és értékelés eredményeként: Érvényes

Ajánlatot benyújtó ajánlattevő(k)

Gazdasági szereplő minősítése: Ajánlattevő (részvételre jelentkező) szervezet / Közös ajánlattevők (részvételre jelentkezők) képviselőjében eljáró szervezet

Hivatalos név:	Mentor West Hungary Zrt.		
Nemzeti azonosítószám:	25989142241		
Postai cím:	Bécsi Út 163		
Város:	Budapest	NUTS-kód:	HU110
Postai irányítószám:	1034	Ország:	Magyarország
E-mail:	info@mentorwesthungary.hu	Telefon:	+36 19190116
Internetcím (URL):	http://mentorwesthungary.hu/	Fax:	
Gazdasági szereplő kkv minősítésére vonatkozó adat:	Igen		

Ajánlat adatok:			
Ajánlat technikai azonosítója:	EKR001996362025/6113		
Az ajánlatot rangsorolták:	Igen	Az ajánlat rangsora:	3
Ajánlat státusza a bírálat és értékelés eredményeként:	Érvényes		
Ajánlatot benyújtó ajánlattevő(k)			
Gazdasági szereplő minősítése:	Ajánlattevő (részvételre jelentkező) szervezet / Közös ajánlattevők (részvételre jelentkezők) képviselőjében eljáró szervezet		
Hivatalos név:	Jánosik és Társai Ipari, Szolgáltató és Karbantartó Korlátolt Felelősségű Társaság		
Nemzeti azonosítószám:	11066901244		
Postai cím:	Attila Utca 34		
Város:	Budapest	NUTS-kód:	HU110
Postai irányítószám:	1047	Ország:	Magyarország
E-mail:	kozbeszerzes@janosikkft.hu	Telefon:	+36 308304055
Internetcím (URL):	www.janosikkft.hu	Fax:	+36 46327710
Gazdasági szereplő kkv minősítésére vonatkozó adat:	Nem		

Ajánlat adatok:			
Ajánlat technikai azonosítója:	EKR001996362025/5977		
Az ajánlatot rangsorolták:	Igen	Az ajánlat rangsora:	4
Ajánlat státusza a bírálat és értékelés eredményeként:	Érvényes		
Ajánlatot benyújtó ajánlattevő(k)			
Gazdasági szereplő minősítése:	Ajánlattevő (részvételre jelentkező) szervezet / Közös ajánlattevők (részvételre jelentkezők) képviselőjében eljáró szervezet		
Hivatalos név:	B+N Magyarország Korlátolt Felelősségű Társaság		
Nemzeti azonosítószám:	32885260241		
Postai cím:	Váci Út 116-118.		
Város:	Budapest	NUTS-kód:	HU110
Postai irányítószám:	1133	Ország:	Magyarország
E-mail:	kozbeszerzes@bplusn.hu	Telefon:	+36 307775691
Internetcím (URL):	https://bplusn.hu/	Fax:	
Gazdasági szereplő kkv minősítésére vonatkozó adat:	Nem		

Ajánlat adatok:			
EKR001996362025			

Ajánlat technikai azonosítója:	EKR001996362025/5985		
Az ajánlatot rangsorolták:	Nem	Az ajánlat rangsora:	
Ajánlat státusza a bírálat és értékelés eredményeként:	Érvénytelen		
Ajánlatot benyújtó ajánlattevő(k)			
Gazdasági szereplő minősítése:	Ajánlattevő (részvételre jelentkező) szervezet / Közös ajánlattevők (részvételre jelentkezők) képviselőjében eljáró szervezet		
Hivatalos név:	O.M.T. Controll Hungária Zártkörűen Működő Részvénytársaság		
Nemzeti azonosítószám:	25868153241		
Postai cím:	Mandula Utca 28. Fsz. 2. ajtó		
Város:	Budapest	NUTS-kód:	HU110
Postai irányítószám:	1025	Ország:	Magyarország
E-mail:	info@omtcontroll.hu	Telefon:	+36 303511937
Internetcím (URL):		Fax:	+36 17001952
Gazdasági szereplő kkv minősítésére vonatkozó adat:	Igen		

Ajánlat adatok:			
Ajánlat technikai azonosítója:	EKR001996362025/6001		
Az ajánlatot rangsorolták:	Nem	Az ajánlat rangsora:	
Ajánlat státusza a bírálat és értékelés eredményeként:	Érvénytelen		
Ajánlatot benyújtó ajánlattevő(k)			
Gazdasági szereplő minősítése:	Ajánlattevő (részvételre jelentkező) szervezet / Közös ajánlattevők (részvételre jelentkezők) képviselőjében eljáró szervezet		
Hivatalos név:	Securimaster Protect Plusz Korlátolt Felelősségű Társaság		
Nemzeti azonosítószám:	26333551242		
Postai cím:	Angol Utca 77		
Város:	Budapest	NUTS-kód:	HU110
Postai irányítószám:	1149	Ország:	Magyarország
E-mail:	info@securimaster.com	Telefon:	+36 12626171
Internetcím (URL):	www.securimaster.com	Fax:	
Gazdasági szereplő kkv minősítésére vonatkozó adat:	Igen		

Ajánlat adatok:			
Ajánlat technikai azonosítója:	EKR001996362025/6017		
Az ajánlatot rangsorolták:	Nem	Az ajánlat rangsora:	
Ajánlat státusza a bírálat és értékelés eredményeként:	Érvénytelen		
Ajánlatot benyújtó ajánlattevő(k)			
Gazdasági szereplő minősítése:	Ajánlattevő (részvételre jelentkező) szervezet / Közös ajánlattevők (részvételre jelentkezők) képviselőjében eljáró szervezet		
Hivatalos név:	Virradat Zrt.		
Nemzeti azonosítószám:	25584156202		
Postai cím:	Siklósi Út 22		

Város:	Pécs	NUTS-kód:	HU231
Postai irányítószám:	7622	Ország:	Magyarország
E-mail:	info@virradat.net	Telefon:	+36 704102450
Internetcím (URL):	Fax:		
Gazdasági szereplő kkv minősítésére vonatkozó adat:	Igen		

Ajánlat adatok:

Ajánlat technikai azonosítója:	EKR001996362025/6057		
Az ajánlatot rangsorolták:	Nem	Az ajánlat rangsora:	
Ajánlat státusza a bírálat és értékelés eredményeként:	Érvénytelen		

Ajánlatot benyújtó ajánlattevő(k)

Gazdasági szereplő minősítése:	Ajánlattevő (részvételre jelentkező) szervezet / Közös ajánlattevők (részvételre jelentkezők) képviselőjében eljáró szervezet		
Hivatalos név:	Top Cop Security Vagyonvédelmi és Szolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság		
Nemzeti azonosítószám:	12786293243		
Postai cím:	Zsombor Utca 15.		
Város:	Budapest	NUTS-kód:	HU110
Postai irányítószám:	1119	Ország:	Magyarország
E-mail:	vifkaconsultingkft@gmail.com	Telefon:	+36 709300590
Internetcím (URL):	www.topcopgroup.com	Fax:	+36 19980660
Gazdasági szereplő kkv minősítésére vonatkozó adat:	Igen		

Ajánlat adatok:

Ajánlat technikai azonosítója:	EKR001996362025/6097		
Az ajánlatot rangsorolták:	Nem	Az ajánlat rangsora:	
Ajánlat státusza a bírálat és értékelés eredményeként:	Érvénytelen		

Ajánlatot benyújtó ajánlattevő(k)

Gazdasági szereplő minősítése:	Ajánlattevő (részvételre jelentkező) szervezet / Közös ajánlattevők (részvételre jelentkezők) képviselőjében eljáró szervezet		
Hivatalos név:	FRANK 54 Kereskedelmi, Szolgáltató, Vagyonvédelmi és Magánnyomozó Korlátolt Felelősségű Társaság		
Nemzeti azonosítószám:	11991944243		
Postai cím:	Dukát Utca 54		
Város:	Budapest	NUTS-kód:	HU110
Postai irányítószám:	1224	Ország:	Magyarország
E-mail:	info@frank54.hu	Telefon:	+36 303115964
Internetcím (URL):	Fax:		
Gazdasági szereplő kkv minősítésére vonatkozó adat:	Igen		

Ajánlat adatok:

Ajánlat technikai azonosítója:	EKR001996362025/6137		
Az ajánlatot rangsorolták:	Nem	Az ajánlat rangsora:	

Ajánlat státusza a bírálat és értékelés eredményeként:	Érvénytelen		
Ajánlatot benyújtó ajánlattevő(k)			
Gazdasági szereplő minősítése:	Ajánlattevő (részvételre jelentkező) szervezet / Közös ajánlattevők (részvételre jelentkezők) képviselőjében eljáró szervezet		
Hivatalos név:	Jusec Biztonsági Szolgáltató Kft.		
Nemzeti azonosítószám:	12463129213		
Postai cím:	Lőrinci Út 59-61. C. ép. II. em.		
Város:	Vecsés	NUTS-kód:	HU120
Postai irányítószám:	2220	Ország:	Magyarország
E-mail:	info@jusec.hu	Telefon:	+36 704260305
Internetcím (URL):	www.jusec.hu	Fax:	+36 29351882
Gazdasági szereplő kkv minősítésére vonatkozó adat:	Nem		

Ajánlat adatok:			
Ajánlat technikai azonosítója:	EKR001996362025/6145		
Az ajánlatot rangsorolták:	Nem	Az ajánlat rangsora:	
Ajánlat státusza a bírálat és értékelés eredményeként:	Érvénytelen		
Ajánlatot benyújtó ajánlattevő(k)			
Gazdasági szereplő minősítése:	Ajánlattevő (részvételre jelentkező) szervezet / Közös ajánlattevők (részvételre jelentkezők) képviselőjében eljáró szervezet		
Hivatalos név:	V.I.X. Security Vagyon-, Információvédelmi, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft		
Nemzeti azonosítószám:	12088117213		
Postai cím:	Verebeshegy Utca 12		
Város:	Csomád	NUTS-kód:	HU120
Postai irányítószám:	2161	Ország:	Magyarország
E-mail:	vix@vixkft.hu	Telefon:	+36 14221668
Internetcím (URL):		Fax:	+36 14221669
Gazdasági szereplő kkv minősítésére vonatkozó adat:	Igen		

V.3.2) Ajánlatokra vonatkozó információk	
Beérkezett részvételi jelentkezések száma:	0
A beérkezett ajánlatok száma:	11
Elektronikus úton beérkezett ajánlatok száma:	11
Mikrovállalkozásoktól érkezett ajánlatok száma:	2
Kisvállalkozásoktól érkezett ajánlatok száma:	2
Középvállalkozásoktól érkezett ajánlatok száma:	4
Kkv-któl érkezett ajánlatok száma (kkv-a 2003/361/EK bizottsági ajánlásban meghatározottak szerint):	8
Az ajánlatkérő országától eltérő EGT-országban bejegyzett ajánlattevők ajánlatai:	0
Az EGT-n kívüli országokban bejegyzett ajánlattevők ajánlatai:	0
Ellenőrzött és érvénytelen ajánlatok száma:	7
	7

Ellenőrzött és érvénytelen ajánlatok közül az irreálisan alacsony ár vagy költség miatt érvénytelen ajánlatok száma:

Nem ellenőrzött ajánlatok száma:

0

A nem ellenőrzött ajánlatok közül azon ajánlatok száma, amelyek tekintetében az ajánlattevő nem tartotta fennt az ajánlati kötöttségét a bírálati határidő meghosszabbítása miatt:

0

VI.szakasz: Kiegészítő információk

VI. szakasz: Kiegészítő információk

VI.1) További információk

VI.1.1) A szerződéskötési moratórium időtartama

Kezdetre:	2026.03.20	Lejárata:	2026.03.30
-----------	------------	-----------	------------

Moratóriummal kapcsolatos további információk:

VI.1.2) Az összegezés megküldésének időpontja: 2026.02.26

VI.1.3) Az összegezés módosításának indoka:

Ajánlatkérő előzetes vitarendezési kérelmet kapott és arra tekintettel módosította az összegezést.

VI.1.4) A módosított összegezés megküldésének időpontja: 2026.03.19

VI.1.5) Az összegezés javításának indoka:

VI.1.6) A javított összegezés megküldésének időpontja:

VI.1.7) További információk: